New Tab

پیامک

اپلیکیشنی برای تشخیص ریسک بیماری

فنلاندی‌ها یک اپلیکیشن موبایلی ساخته‌اند که با استفاده از هوش مصنوعی خطر بیماری را در افراد تشخیص می‌دهد.

مهر - مرکز تحقیقات فنی VTT در فنلاند روش تحلیل اطلاعاتی مبتنی بر هوش مصنوعی ساخته که می‌توان آن را در اپلیکیشن‌های موبایل به کار برد. در همین راستا با شرکت سازنده اپلیکیشن Odum همکاری کرده است. این برنامه ریسک‌های سلامتی کاربران را تخمین می‌زند و در صورت لزوم توصیه‌هایی به آنها می‌کند.یکی از محققان این پروژه می‌گوید: با توجه به الگوریتمی که ارایه شده، می‌توان خطرهای سلامت نیروی کار را طی ۱۲ ماه سنجید. صحت این آزمایش‌ها نیز ۸۰ درصد است.

همچنین این برنامه افراد در معرض خطر را راهنمایی می‌کند تا آزمایش بهداشتی الکترونیکی کاملی انجام دهد.

در همین راستا مدیر ارشد اجرایی Odum نیز می‌گوید: هزینه‌های خدمات درمانی با سرعت زیادی در حال رشد است و از سوی دیگر به اندازه کافی به مشکلات مربوط به بیماری‌ها پرداخته نمی‌شود. هدف ما کاهش نرخ مرخصی‌های استعلاجی میان کاربران این اپلیکیشن و افزودن ۱۰ سال به زندگی آنهاست.

رییس واحد تولید گوشی پیکسل استعفا داد

دیوید فاستر، معاون واحد توسعه سخت‌افزارهای گوگل و مدیر واحد تولید گوشی‌های پیکسل پس از ۶ ماه فعالیت گوگل را ترک کرد. او قبلا در شرکت آمازون مشغول به کار بود.

فارس- وی مغز متفکر طراح گوشی‌های هوشمند پیکسل گوگل بود که با استقبال عمومی هم مواجه شد. علاوه براین وی در طراحی بلندگوی هوشمند home هم نقش اصلی و مهم را ایفا کرد.

گوشی‌های پیکسل و پیکسل ایکس‌ال نخستین‌بار در اکتبر سال ۲۰۱۶ عرضه شدند و قرار است مدل‌های تازه‌تر آنها هم با امکانات بیشتر طی ماه‌های آینده به بازار بیایند.

گوگل در سال گذشته برای طراحی بهینه گوشی‌های پیکسل و پیکسل ایکس‌ال Rick Osterloh از مدیران سابق شرکت موتورولا نیز استخدام کرد. فاستر قبل از پیوستن به گوگل در آمازون مسوولیت طراحی و تولید بلندگوهای هوشمند اکو و تبلت‌های کیندل را بر عهده داشت و برای مدت کوتاهی در آی‌بی‌ام و اپل هم کار کرده بود.

پیکسل ۲ تابستان به بازار می‌آید

فناوران - شایعات حاکی از آن است که گوگل امسال گوشی‌های پیکسل را دو ماه زودتر از سال گذشته به بازار عرضه می‌کند. بنابراین برخلاف سال گذشته که گوشی‌های پیکسل پاییز عرضه شدند، تابستان امسال باید منتظر عرضه محصولات موبایلی گوگل باشیم. این گوشی‌ها که با نام Pixel 2 و Pixel Xl2 به بازار عرضه می‌شوند، همانند سال قبل با ویژگی‌های نرم‌افزاری و سخت‌افزاری بهتری در اختیار مشتریان قرار می‌گیرند.

قدرت نمایی چینی‌ها

سهم اپل از بزرگترین بازار موبایل جهان آب رفت

اپل پس از عرضه آیفون در سال ۲۰۰۸ سرانجام توانست دو سال بعد این گوشی را به کشور چین، بزرگ‌ترین بازار موبایل دنیا عرضه کند که البته با مشکلات بسیاری همراه بود.

فناوران - اپل درصدد بود به شکل انحصاری وارد بازار چین شود و با هیچ اپراتوری قصد همکاری نداشت. اما بالاخره پس از رایزنی‌ها و پذیرفتن شرایط رگولاتوری چین، با چاینا‌موبایل وارد مذاکره شد و توانست به بازار چین وارد شود. پس از ورود به بازار چین، اپل توانست سهم خوبی از این بازار ببرد و یکی از پرفروش‌ترین برندهای موبایلی در این کشور باشد. در طول ۸ سال گذشته اپل توانست جایگاه خود را در این بازار حفظ کند، اما از سال گذشته این جایگاه در حال نزول است و اپل در حال ازدست‌دادن سهمش در بزرگ‌ترین بازار دنیاست.

براساس گزارش‌ها سال ۲۰۱۶ برای نخستین‌بار، آیفون به‌عنوان پرفروش‌ترین گوشی، جایگاه خود را از دست داده و سهم این برند در بازار چین از ۱۵ به ۱۱ درصد رسیده است. از سوی دیگر ظاهرا با وجود افزایش کلی فروش گوشی در این کشور، فروش آیفون روند نزولی به خود گرفته است.

بر این اساس مشخص نیست که چه عاملی در تنزل اپل در بازار چین نقش داشته است. عده‌ای از تحلیلگران معتقدند که اقدامات دولت چین در کاهش سهم اپل در بازار چین موثر بوده است.

با بررسی عملکرد اپل در بازار چین می‌توان به این موضوع پی برد که اپل تمام سرویس‌هایی که برای کاربران آمریکایی در نظر گرفته، همچون Apple Music و پرداخت موبایلی (Apple Pay) را در اختیار کاربران چینی هم قرار داده، اما این سرویس‌ها محبوبیت چندانی کسب نکرده‌اند. درواقع سرویس‌هایی که توسط شرکت‌های چینی ارایه شده، به لحاظ بومی‌بودن بیشتر مورد توجه کاربران چینی قرار گرفته است.

با افزایش رقابت در عرصه موبایل، اپل اقدام به تقویت سرویس‌های اپل موزیک، iTunes Movies و iBook در چین کرد. اما پس از چند ماه فعالیت، مقامات رگولاتوری چین سرویس‌های پخش فیلم و کتاب الکترونیک اپل را فیلتر کردند.

در پی آن سرویس‌های ویدیویی Tencent Video و Youku Tudou و China Reading در حوزه کتاب الکترونیکی جایگزین سرویس‌های اپل شد که این موضوع به‌شدت باعث کاهش درآمد اپل از سرویس‌هایش شد.از سوی دیگر همه سرویس‌های اپل پولی بود، درحالی‌که اکثر سرویس‌های محلی چین به شکل رایگان در اختیار کاربران قرار می‌گرفت و کاربران چینی به استفاده رایگان از خدمات پخش موسیقی آنلاین عادت کرده‌اند.

از سوی دیگر کارشناسان معتقدند اپل فرهنگ بومی چین را درک نکرده و نتوانسته با آن سازگار شود.

البته اپل هنوز هم راه‌هایی برای حفظ جایگاهش در بازار چین دارد. سال گذشته، چین با پشت سر گذاشتن آمریکا به‌عنوان بزرگ‌ترین بازار اپ‌استور در جهان معرفی شد؛ بنابراین پیش‌بینی می‌شود اگر اپل سهم کنونی خود را در بازار موبایل چین حفظ کند، تا سال ۲۰۲۰ فروش اپ‌استور در این کشور به دو برابر افزایش خواهد یافت. البته یکی از دلایل اصلی موفقیت اپل در بازار چین، عدم حضور گوگل است. با همه این اوصاف نمی‌توان پیش‌بینی کرد که در آینده چه اتفاقی می‌افتد و آیا اپل همچنان می‌تواند در بازار چین به فعالیتش ادامه دهد یا باید از سود چنین بازار بزرگی چشم‌پوشی کند.

اپلیکیشن

آشنایی با اپلیکیشنی که به سرعت محبوب شد

فیس‌اپ چگونه کار می کند؟

مدتی است اپلیکیشن جالبی به نام «فیس‌اپ» (FaceApp) بیشتر کاربران گوشی‌های هوشمند حتی چهره‌های معروف را درگیر خود کرده است؛ حال سوالی که ایجاد می‌شود این است که کارکرد این برنامه چگونه است و فیس‌اپ با چه مکانیزمی ما را پیر، جوان، زن یا مرد می‌کند؟

ایسنا - براساس گزارش تک‌کرانچ، این برنامه می‌تواند با ایجاد تغییرات ظاهری در چهره، سن، جنسیت و ویژگی‌های ظاهری موجود در چهره را با توجه به انتخاب کاربر تغییر دهد.

ایده تولید برنامه‌هایی که چهره را تغییر می‌هند جدید نیست اما نزدیک‌بودن نمونه‌های فیس‌اپ به واقعیت و طبیعی‌بودن چهره‌های تغییریافته از مهم‌ترین ویژگی‌های این اپلیکیشن است.این برنامه تحت نظر گروهی از برنامه‌نویسان روسی در سن‌پترزبورگ تولید شده است.

در این برنامه از الگوریتم‌های یادگیرنده هوش مصنوعی بر مبنای شبکه‌های عصبی استفاده شده است.

یاروسلاو گونچاروف رییس تیم برنامه‌نویسان این برنامه می‌گوید: ما از فناوری جدیدی بر مبنای شبکه‌های عصبی استفاده کردیم که می‌تواند تغییراتی واقعی و طبیعی در صورت افراد ایجاد کند.

وی افزود: تفاوت اصلی ما با دیگر برنامه‌ها واقعی‌بودن تصاویر تغییریافته است. برنامه‌های دیگر با فیلترگذاری روی تصاویر صرفا در پی ایجاد تغییرات خنده‌دار روی چهره هستند، اما فیس‌اپ با اسکن اجزای مختلف صورت می‌تواند حالت آنها را در وضعیت‌های مختلف شبیه‌سازی کند.

گونچاروف خاطرنشان کرد: تا جایی که من اطلاع دارم هیچ طرح، تحقیق یا مقاله‌ای که بتواند تغییرات روی تصاویر را با کیفیت فیس‌اپ تولید کند، منتشر نشده است.

گونچاروف گفت: برنامه با توجه به انتخاب کاربر اجزای صورت را با استفاده از اندازه‌گیری‌های مختلف و الگوریتم‌های موجود تغییر می‌دهد ولی این موضوع به همین سادگی اتفاق نمی‌افتد.

برای اضافه کردن یک خنده ساده به چهره کارهای زیادی باید انجام بگیرد. لبخند صرفا در لب تغییر حالت ایجاد نمی‌کند؛ بلکه حالت چشم‌ها، ابروها، گونه‌ها و حتی پیشانی باید مورد توجه قرار بگیرد و فناوری هوش مصنوعی موجود در برنامه سعی می‌کند مناسب‌ترین انتخاب را برای هر حالت انجام دهد.

ثابت نگه داشتن نسبت اجزای صورت با توجه به تغییرات اعمال‌شده مهم‌ترین بخش تغییر چهره محسوب می‌شود که فیس‌اپ به‌خوبی توانسته از پس آن بربیاید و این موضوع در باورپذیربودن چهره تغییریافته کاملا مشهود است.

15
میلیون‌گوشی

بر اساس گزارش سونی، این شرکت در سال ۲۰۱۶ کمتر از ۱۵ میلیون دستگاه گوشی از سری اکسپریا به فروش رسانده است.

فناوران - سونی گزارش مالی سال ۲۰۱۶ را منتشر کرده است. بخش تفریح و سرگرمی و همچنین تولید قطعات نیمه‌رسانای سونی سود خوبی برای سونی به همراه داشته، اما بخش موبایل این شرکت عملکرد خوبی نداشته است.

بر این اساس درآمد سالانه بخش موبایل سونی با کاهش ۳۲/۷ درصدی روبه‌رو شده است. علت اصلی کاهش درآمد سالانه بخش موبایل سونی، افت فروش این گروه از محصولات کمپانی ژاپنی در اروپا، خاورمیانه و آمریکای لاتین اعلام شده است.

گزارش‌ها حاکی است که سونی تنها در مناطقی فعالیت خود را ادامه داده که تجارت موبایل سودده بوده است. همین امر کاهش تعداد گوشی‌های جدید اکسپریا را توجیه می‌کند.

کمپانی سونی در سه‌ماهه نخست ۲۰۱۷ تنها ۲/۹ میلیون دستگاه گوشی فروخته است، درحالی‌که محصولی مانند گلکسی S8 توانسته طی چند روز، فروشی بیشتر از این آمار داشته باشد.

با وجود اینکه سونی در زمینه‌هایی مانند سرگرمی موفق عمل کرده است، بخش موبایل آن با نزول شدیدی همراه شده است.

رابط

G6 mini در راه است

گزارش‌ها حاکی است که ال‌جی درصدد عرضه نسخه کوچک‌تر از G6 در آینده نزدیک است.

فناوران - ظاهرا ال‌جی قصد دارد نسخه کوچک‌تری از گوشی هوشمند G6، به نام G6 mini معرفی کند. این دستگاه مجهز به نمایشگر ۵/۴ اینچی است.

ظاهرا ال‌جی G6 را برای کسانی در نظر گرفته که علاقه‌مند به تلفن هوشمند با نمایشگر بزرگ هستند، اما عرضه محصولی که گزینه‌های محدودی دارد، نمی‌تواند برای تمام سلیقه‌ها مناسب باشد.

هنوز مشخص نیست که آیا G6 mini از مشخصات سخت‌افزاری همانند G6 بهره می‌برد یا خیر. همچنین نام این محصول مشخص نیست.

در گذشته شاهد نسخه کوچک‌تری از گوشی‌های پرچم‌دار بوده‌ایم که از مشخصات سخت‌افزاری ضعیف‌تری بهره می‌برند و این موضوع ممکن است برای G6 mini نیز رخ دهد.

فروش انفجاری تمام موجودی Mi 6 شیائومی

شیائومی اعلام کرده که چند دقیقه پس از عرضه گوشی Mi 6، کل موجودی این گوشی به اتمام رسیده است.

فناوران - شیائومی یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان گوشی در چین است که نام اپل چینی را یدک می‌کشد.

این کمپانی استراتژی خاصی برای فروش گوشی‌هایش دارد که به گشنگی بازار معروف است. بر این اساس تبلیغات زیادی برای عرضه محصولاتی می‌کند که هنوز به بازار عرضه نشده و اقدام به پیش‌فروش همان محصول خاص می‌کند.

بر این اساس پس از عرضه کل موجودی آن به فروش می‌رسد و کاربرانی که موفق به خرید این گوشی نشده‌اند، باید منتظر عرضه این گوشی در آینده باشند.

Mi 6 هم پرچمدار جدید شیائومی است که با وجود امکانات فوق‌العاده‌ای که دارد، با قیمت مناسبی در اختیار مشتریان قرار گرفته است.

این گوشی در سه نسخه عرضه شده است؛ قیمت نسخه ۶۴ گیگابایتی Mi 6 معادل ۳۶۰ دلار و نسخه ۱۲۸ گیگابایتی آن معادل ۴۲۰ دلار در نظر گرفته شده بود. مدل سوم که از بدنه سرامیکی و حافظه داخلی ۱۲۸ گیگابایتی بهره می‌برد، با قیمتی معادل ۴۳۵ دلار در اختیار کاربران قرار گرفت که موجودی این نسخه نیز سریع به اتمام رسید.

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای محمد مهدی عمرانی دارنده شناسنامه شماره ۸۰ فرزند محمد از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که مرحوم محمد عمرانی در تاریخ ۱۳۹۰/۱/۸ در شهرستان مهدیشهر اقامتگاه دائمی خود بدورد زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است ۱– مارجان نادعلیان به شماره ملی ۵۳۰۰۹۷۷۳۰۰۹۶ فرزند باباویردی نسبت با متوفی همسر ۲– طیبه عمرانی به شماره ملی ۴۶۰۰۹۴۱۰۱۶۸ فرزند محمد نسبت با متوفی فرزند ۳– محمد مهدی عمرانی به شماره ملی ۵۳۰۰۹۹۲۸۳۴۰ فرزند محمد نسبت با متوفی فرزند ۴– نوریه عمرانی به شماره ملی ۵۳۰۰۹۹۷۰۸۳۵ فرزند محمد نسبت با متوفی فرزند اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصیتنامه به جز سری ور سمی که بعد از این موعد ابراز شود از درجه اعتبار خواهد بود . م الف ۲۴۵

رئیس شعبه سوم شورای حل اختلاف مهدیشهر

آگهی ابلاغ احضاریه

نظر به اینکه در پرونده کلاسه ۱۰۲/۹۵۱۱۹۸ این شعبه موضوع شکایت سید جلال هاشمی علیه متهم سعید نصیری صادقلو دایر بر جعل عنوان و تحصیل مال نامشروع از طرف این مرجع تحت تعقیب میباشد و ابلاغ احضاریه بواسطه معلوم نبودن محل اقامت آن ممکن نگردیده بدین وسیله در اجرای ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی کیفری مراتب به نامبرده ابلاغ تا مورخ ۱۳۹۶/۳/۲۴ راس ساعت ۰۹:۰۰ در این شعبه جهت پاسخگویی و دفاع از اتهام خویش حاضر شود در غیر اینصورت در صورت عدم حضور اقدامات قانونی را در پی خواهد داشت.۴۵/۹۶

دفتر شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو شهرستان ساری

آگهی احضار متهم

جناب اقایان علی خسروی و شاپور نورالهی نمین به شما ابلاغ میگردد از آنجایی که شکایتی از طرف سید رضا حسینی علیه شما دایر بر عدم رعایات نظامات دولتی منجر به فوت به میزان ۳۰ درصد برای هز یک مجموعا ۶۰ درصد در پرونده کلاسه ۹۴۱۱۹۹–۱ ب شعبه اول بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ساری مطرح نموده اند لذا ظرف مهلت یک ماه از تاریخ انتشار این آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حضور یافته و یا وکیل معرفی نمایید در غیر اینصورت غیابا اتخاذ تصمیم خواهد شد.۴۶/۹۶

بازپرس شعبه اول دادسرای عمومی و انقلاب ساری

آگهی مزایده اموال منقول و غیر منقول

بموجب پرونده کلاسه ۹۶۰۴۰۷ له بهروز جعفر پور با وکالت اقای فریدون برزوئی علیه سید محمد حسینیان جهت وصول محکوم به و هزینه های اجرایی اموال مشروحه زیر متعلق به محکوم علیه توقیف و به مبلغ ۲۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی ومقرر شده در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۶/۲/۲۶ از ساعت ۹ الی ۱۱ از طریق مزایده حضوری در محل دفتر شعبه اول اجرای احکام مدنی ساری بفروش برسد و قیمت از میزان ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد ضمنا ۱۰ درصد از قیمت پیشنهادی نقدا از برنده اخذ و مابقی باید ظرف یکماه پرداخت گردد همچنین در صورت انصراف یا عدم پرداخت به موقع مابقی وجه ۱۰ درصد سپرده به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد مال مورد مزایده عبارت است از ۱– ملکی واقع در کوی ۲۲ بهمن روستای مشهدی کلا که قطعه زمینی با کاربری خانسرای مسکونی به مساحت تقریبی ۱۴۸ متر مربع خارج از بافت مسکونی روستایی در نزدیکی سالن ورزشی چند منظوره دهقان نژاد در داخل کوچه احداثی جدیدی از قطعات تفکیکی مربوط به باغ غفرانی به پلاک ۲۰ واقع شده است که به مبلغ ۱۱۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال میباشد و ۲– یک قطعه زمین تفکیکی بشماره پلاک ۶۲ به مساحت تقریبی ۱۵۰ متر مربع که شمالا به طول ۱۰ متر به کوچه ۲ متر شرقا به طول ۱۵ متر به محدوده پلاک ۶۳ و جنوبا به طول ۱۰ متر به پلاک ۶۴ و غربا به طول ۱۵ متر به پلاک ۶۱ میباشد که ارزش ملک فوق به مبلغ ۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال اعلام شده است متقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر از مال مورد مزایده به دفتر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری ساری مراجعه نمایند.۴۸/۹۶

دادورز اجرای احکام مدنی ساری

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۱۱۱۲۹۰۰۰۶۱ شعبه ۱ دادگاه تجدید نظر استان مازندران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۱۵۱۵۴۰۰۰۷۳ تجدید نظر خواه خانم مهبانو قاسمی فرزند عباسعلی به نشانی شهرستان بابل کتی غربی زمین فوتبال پرستو ۶ منزل سیتفر تجدید نظر خواندگان ۱– اقای اسماعیل شهید پور فرزند علی ۲– اقای رمضانعلی دشتی ناصرابادی فرزند قاسم با وکالت خانم فهیمه زرین مهر فرزند مختار به نشانی مازندران بابل بابل میدان هلال احمر پاساژ امیر ط ۳ – ۳– اقای سید مهدی آقازاده گنجی به نشانی شهرستان بابل تجدید نظر خواسته دادنامه شماره ۵۱۱–۹۵ مورخ ۱۳۹۵/۵/۱۴ صادره از شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری دو شهرستان بابل رای دادگاه : تجدید نظر خواهی خانم مهبانو قاسمی از دادنامه شماره ۵۱۱–۹۵ صادره از شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری دو شهرستان بابل نسبت به برائت تجدید نظر خواندگان به اسامی اقایان ۱– اسماعیل شهید پور ۲– رمضان علی دشتی ناصر ابادی ۳– سید مهدی اقازاده گنجی بابت بزه ارتکاب در فروش مال غیر پذیرفتنی نیست زیرا رای مزبور به حکایت مندرجات اوراق پرونده منطبق بر موازین شرعی و قانونی صادر گردید و تجدید نظر خواهی بعمل آمده در این مرحله از رسیدگی بگونه ای نیست که بتواند بر اساس این رای خلل و خدشه ای وارد نماید و موجبات نقض ان را فراهم نماید لذا به استناد بند الف ماده ۴۵۵ قانون ایین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲ با رد تجدید نظر خواهی رای مزبور تایید میگردد رای صادره قطعی میباشد. ۹۶/۴۷

مستشاران شعبه اول دادگاه تجدید نظر استان مازندران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۱۵۱۲۰۰۰۱۰۱ شعبه ۱۰۷ دادگاه کیفری دو شهرستان ساری ۱۰۷ جزایی سابق تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۱۵۱۲۰۰۰۰۶۵ خواهان اقای محمد عباسی فرزند ابراهیم به نشانی ساری جاده ساری قائم شهر روستای کردخیل منزل پدری خواندگان ۱– خانم مینا حیدری فرزند منوچهر به نشانی ساری خیابان خیام ۵ پلاک ۸۶ – ۲– اقای سلیمان لارین فرزند حسین به نشانی بابلسر کله بست هادی ۳۰۲۸ خواسته اعسار از پرداخت محکوم به / . رای دادگاه در خصوص دادخواست اقای محمد عباسی فرزند ابراهیم به طرفیت ۱– مینا حیدری فرزند منوچهر ۲– سلیمان لارین فرزند حسین به خواسته صدور حکم اعسار به تقسیط محکوم به (دیه) نسبت به دادنامه شماره ۹۳۰۰۹۹۷۱۵۱۲۰۰۱۲۵۶ این دادگاه با توجه به جامع اوراق و محتویات پرونده نظر به اینکه خواهان در عوض دین وجه یا مالی تحصیل ننموده و خواندگان نیز در جلسه رسیدگی دادگاه حضور پیدا نکرده و نتوانسته ملائت سابق یا فعلی خواهان را ثابت نمایند و از سوی دیگر با امعان نظر به اینکه مفاد گواهی گواهان تعرفه شده از سوی خواهان و مفاد استعلام به عمل آمده از اداره ثبت اسناد و املاک و راهور ناجا دلالت بر فقدان ملائت خواهان داشته و نامبرده سوگندد یاد نموده که توانایی پرداخت دین را به صورت یکجا نداشته و ملائت فعلی یا سابق ایشان نیز برای دادگاه محرز نمیباشد لذا دادگاه دعوی خواهان را وارد تشخیص داده و ضمن قبول اعسار خواهان از پرداخت دفعتا واحده محکوم به نامبرده را متمکن در پرداخت محکوم به به نحو اقساط تشخیص داده و مستندا به مواد ۷ و ۱۱ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی و ماده ۱۹۸ قانون ائین دادرسی مدنی مقرر میدارد خواهان مکلف است محکوم به را در یازده قسط مساوی پرداخت نماید تاریخ هر یک از اقساط سی ام هر ماه تعیین میشود چنانچه خواهان از پرداخت هر یک از اقساط ظرف ده روز تاخیرنماید اقساط موجل تبدیل به حال شده و باید همه را یکجا پرداخت نماید در غیر اینصورت با بازداشت ایشان موافقت میشود رای صادره حضوری بوده و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدید نظر در محکام تجدید نظر استان مازندران میباشد. ۹۶/۴۹

رئیس شعبه ۱۰۷ دادگاه کیفری دو ساری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۲۹۵ هئیت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حمید پورمند فرزند مهمید بشماره شناسنامه ۳۰ صادره از کهگیلویه بشماره ۴۲۵۱۲۶۳۱۳۸ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵/۰۱ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶۶۰ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی محمد عبداله نسب – فریدون نور بخش – مرتضی کیمیاوی مقدم محرز گردیده است لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۶ تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۶/۲/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک بهبهان – افشین

اصلاحیه

پیرو اگهی کلاسه ۹۵۰۹۹۸۸۴۰۴۸۰۰۲۱۶ شعبه ۵ دادگاه انقلاب اسلامی روانسر چاپ در روزنامه فن آوران ۶ اردیبهشت دادرس علی البدل دادگاه انقلاب شهرستان روانسر صحیح میباشد بدینوسیله اصلاح میگردد.

دادرس علی البدل دادگاه انقلاب شهرستان روانسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۶۹۳–۱۳۹۵/۱۰/۱۴ هئیت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم نسیم برچی محدث فرزند انور به شماره شناسنامه ۶۱۲ صادره از زابل در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۷۵/۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۶۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۲ سیستان شهر زابل خیابان شهید باقری شمالی چنب پمپ کرد ثمندانی خریداری از مالک رسمی آقای محمد سردشتی بیرجندی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۲ تاریخ انتشار نوبت اول : یک شنبه ۹۶/۰۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم دوشنبه ۹۶/۰۲/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۱۲۶۲–۱۳۹۵/۱۰/۲۶ هئیت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای غلام بردابر گلوی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۴۹۵ صادره از زابل در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۵ متر مربع احداثی در قسمتی از پلاک ۵۲۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۲ سیستان شهر زابل بلوار بسیج – بسیج ۲ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۱ تاریخ انتشار نوبت اول : یک شنبه ۹۶/۰۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم دوشنبه ۹۶/۰۲/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۲۲۷۵–۱۳۹۵/۱۰/۱۴ هئیت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ولی محمد سارانی فرزند محمد ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۳۰ صادره از زابل در ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۲۸۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۷۴۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۲ سیستان خیابان پاسداران ۱۶ خریداری از مالک رسمی زهرا صادقی اول محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۹ تاریخ انتشار نوبت اول : یک شنبه ۹۶/۰۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم دوشنبه ۹۶/۰۲/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۹۸۸–۱۳۹۵/۱۰/۱۴ هئیت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقای اسماعیل شه بخش پروین فرزند حاتم به شماره شناسنامه ۳۶۶۰۰۵۷۵۷۱۲ صادره از زابل در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۰۸/۲۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۶۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۲ سیستان شهر زابل بلوار امام رضا بعد از پمپ ثمندانی خریداری از مالک رسمی آقای حاتم شه بخش پروین محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۴ تاریخ انتشار نوبت اول : یک شنبه ۹۶/۰۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم دوشنبه ۹۶/۰۲/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۲۷۳–۱۳۹۵/۱۰/۴ هئیت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم معصومه جعفری کهخا فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۰۱۸ صادره از زابل در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۷۷۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۲ سیستان شهر زابل کوچه منشعبه از خیابان دانشگاه خریداری از مالک رسمی ورثه آقای سعید توران نژاد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول : یک شنبه ۹۶/۰۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم دوشنبه ۹۶/۰۲/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی (مربوط به دادگاه با فرض وجود کیفرخواست)

به موجب کیفرخواست شماره ۹۴۱۰۴۳۵۴۷۷۰۰۱۴۹۰ در پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۵۴۷۹۲۰۰۶۵۵ برای ۱– عبدالرئوف گرگیج فرزند نظر ۲– سعید شهرکی فرزند امیر ۳– مهدی شهرکی فرزند امیر به اتهام ضرب و جرح عمدی و ادم ربایی مربوطه وقت رسیدگی به تاریخ ۹۶/۶/۱۴ ساعت ۰۹ در این پرونده صادر گردیده که با عنایت به مجهول المکان بودن و عدم دسترسی به متهمین مراتب یک نوبت منتشر تا متهمین جهت دفاع از اتهام انتسابی در وقت مقرر فوق پس از نشرآگهی در این شعبه حاضر شوند . ۷

شعبه ۵ دادگاه کیفری یک استان سیستان و بلوچستان مستقر در زابل

آگهی ابلاغ رای صورت مجلس افرازی

پیرو آگهی ابلاغ افراز شماره ۱۴۰۳۷ – زمورخ ۱۳۹۵/۹/۳۰ در خصوص درخواست افراز پلاک ۱/۲۰۴ اصلی واقع در بخش ۲ سیستان شهر زابل مورد تقاضای خانم خدیجه ذخیره رود معجنی از مالیکن مشاعی پلاک فوق حدود اصلاحی قطعه مورد تقاضا بشرح ذیل میباشد. قطعه افرازی : ششدانگ یک دربند مغازه با حفظ کاربری فضای سبز گردشگری به مساحت ۹۶ متر مربع پلاک ..فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۰۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ سیستان شهر زابل روبروی ترمینال جدید با حدود اربعه شمالا بطول ۱۶/۸۰ متر دربها و دیواریست بکوچه شرقا بطول ۰/۴۰ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۲۰۴ فرعی جنوبا به طول ۲۰ متر دیواریست به پلاک مرقوم غربا بطول ۱۱/۲۰ متر دیوار بدیوار پلاک مذکور حقوق ارتفاقی ندارد و در سهم و تصرف خانم خدیجه ذخیره رود معجنی قرار دارد بها طبق ارزیابی ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال است – قسمت باقیمانده : بعلت متعدد بودن قطعات مشاعی قسمت باقیمانده مشخص نگردید لذا پس از کسر قطعات افرازی قبلی و فعلی در سهم و تصرف سایر مالیکن مشاعی قرار دارد لذا مراتب طبق ماده ۶ ائین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع و ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع و ۱۸ ائین نامه اسناد رسمی لازم الاجرا قانون ثبت آگهی میگردد تا چنانچه اعتراضی نسبت به عملیات افرازی دارند از تاریخ انتشار این اگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به دادگاه محل وقوع ملک تسلیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره ارائه نمایند در غیر اینصورت پس از گذشت مدت قانونی و ارائه گواهی لازم از مراجع قضایی توسط متقاضی مبنی بر نرسیدن اعتراض سند مالکیت افرازی

با حدود و مشخصات فوق بنام وی صادر خواهد گردید. تاریخ انتشار ۱۳۹۶/۲/۱۱ م الف ۲۹۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زابل

رونوشت گواهی انحصار وراثت

خانم ثریا خجاره فرزند محمد زمان به ش ش ۴۶ دادخواست انحصار وراثت به این شورا تقدیم نموه و مدعی است شادروان محمد زمان خجاره فرزند احمد به ش ش ۱۵۹ متولد ۱۳۴۱/۶/۳ که مطابق گواهی فوت شماره ۲۱۶۹ در مورخه ۱۳۹۰/۹/۱۲ در اقامتگاه دائمی خویش شهرستان مانه و سملقان فوت نموده وورات حین الفوت وی عبارتند از ۱– باقر خجاره فرزند محمد زمان به ش ش ۳۰۸۵ متولد ۱۳۶۳ فرزند متوفی ۲– علی خجاره فرزند محمد زمان به ش ش ۵۲۴۰۱۳۸۶۹۹ متولد ۱۳۷۲ فرزند متوفی ۳– ثریا خجاره فرزند محمد زمان به ش ش ۴۶ متولد ۱۳۶۵ فرزند متوفی ۴– سهیلا خجاره فرزند محمد زمان به ش ش ۵۲۴۰۰۲۵۸۹۴ متولد ۱۳۶۹ فرزند متوفی ۵– زیور خجاره فرزند محمد زمان به ش ش ۵۲۴۰۱۹۸۸۸۸ متولد ۱۳۷۱ فرزند متوفی ۶– ماهور نامور فرزند مختار ش ش ۸۶۴ متولد ۱۳۴۷ همسر متوفی، متوفی بغیر از نامبرده بالا وارث دیگری ندارد با وصول دادخواست و ثبت به کلاسه ۹۶۰۰۲۹ ح ۴ چون حسب درخواست خواهان مورخه ۱۳۹۶/۱/۲۸ دارایی مرحوم بیش از سی میلیون ریال اعلام گردیده لذا شورا مراتب را یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی مینماید تا هر کسی اعتراض دارد یا وصیتنامه از متوفی نزد وی باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شورا تسلیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد. ۶۳

قاضی حوزه چهارم شهری شورای حل اختلاف مانه و سملقان

آگهی تغییرات

شرکت گلرنگ پخش لرستان بروجرد شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۵۶۸ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۸۰۷۵۴۳ به استناد صورت جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۵/۰۴/۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل انتخاب گردیدند: شرکت گلرنگ پخش سهامی خاص بشماره ثبت ۱۶۷۰۵۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۰۹۵۸۵۳ با نمایندگی علی ابراهیمی کردلر به شماره ملی ۱۵۰۰۲۲۷۱۵۱ شرکت گروه صنعتی آتیساسان سهامی خاص به شماره ثبت ۳۱۱۲۸۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۴۸۳۶۴۹ با نمایندگی مهرتاش شاملی کازرونی به شماره ملی ۱۸۱۷۲۵۹۰۹۱ شرکت گل پخش اول سهامی خاص به شماره ثبت ۱۶۷۱۲۴ شناسه ملی ۱۰۱۰۲۰۹۹۵۴۸ با نمایندگی فایق صالحی به شماره ملی ۴۹۵۹۷۰۲۲۹۱ شرکت دالین مهر سهامی خاص به شماره ثبت ۲۵۹۴۳۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۹۹۵۶۱۸ با نمایندگی محمدصادق حشمت به شماره ملی ۰۴۹۰۴۶۱۸۷ بمدت دو سال انتخاب گردیدند . موسسه حسابرسی خبره به شماره ثبت ۱۱۳۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۲۶۵۰۳ بسمت بازرس اصلی مؤسسه حسابرسی اطهر به شماره ثبت ۲۱۰۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۷۷۶۶۱ بسمت بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب گردیدند. عملکرد سال مالی و صورتهای مالی منتهی به ۱۳۹۴/۱۲/۲۹ تصویب گردید. ثبت این مستند تصمیمات تصویب ترازنامه و صورت های مالی ، انتخاب مدیران ، انتخاب بازرس انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس میباشد .

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان لرستان–مرجع ثبت شرکت ها و مؤسسات غیر تجاری بروجرد

دادنامه

شماره دادنامه: ۹۶۰۹۹۷۲۵۲۳۳۰۱۳۱۳ شماره پرونده: ۹۵۰۹۹۸۲۵۲۳۳۰۰۵۳۹ خواهان: آقای جواد رشیدی فرزند ایوب به نشانی قم نیروگاه ۲۰ متری ولی عصر ک ۱۱ پ۴۸ خواندگان : ۱– آقای محبتعلی مهراب به نشانی قم نیروگاه میدان نبوت ۱۶ متری دوم (بشارت) ک ۹ (اروجعلی غفاری)نبش ک ۲۴ نانوایی لواشی طبقه زیرزمین ۲– آقای خلیل رمضانی به نشانی قم نیروگاه بعد از میدان نبوت بعد از پمپ بنزین اول سمت چپ نمایشگاه رمضانی ۳– محمد علی احمد لو به نشانی مجهول المکان ۴– خانم رقیه آقاجانی به نشانی قم شهرک مهدیه بلوار اباصالح محله کوثر خ موعود انتهای ک ۵ سمت راست پ ۶۰ خواسته : ۱– تقاضای اثبات مالکیت والزام خوانده به تنظیم سند رسمی نسبت به یک دستگاه خودرو سواری پراید شماره پلاک (۸۱۶ ج ۳۷ ایران ۷۲ مقوم به مبلغ ۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال)وجبران خسارات وارده قانونی ودادرسی –اعسار از هزینه دادرسی رای شورا در خصوص دادخواست جواد رشیدی به طرفیت ۱–محبتعلی مهراب ۲– خلیل رمضانی ۳– محمد علی احمد لو ۴– رقیه آقاجانی مبنی بر تقاضای اثبات مالکیت والزام خوانده به تنظیم سند رسمی نسبت به یک دستگاه خودرو سواری پراید به شماره پلاک ۸۱۶ ج ۳۷ – ایران ۷۲ (مقوم به مبلغ ۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال)وجبران خسارات وارده قانونی ودادرسی –اعسار از هزینه دادرسی به استناد مبایعه نامه واستعلام اداره ی راهنمایی ورانندگی قم شورا با بررسی اوراق ومحتویات پرونده وبا توجه به اینکه رابطه ی معاملی فی مابین طرفین برای شعبه محرز نگردید لذا به استناد ماده ۲ ق.آ.د.م قرار عدم استماع را صادر می نماید قرارصادره ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی قم می باشد قاضی شورای حل اختلاف شماره ۳۳ قم –اسماعیلی رونوشت برابر اصل اداریست وجهت ابلاغ به محمد علی احمد لو تهیه وتنظیم می گردد

دبیر شورای حل اختلاف شعبه ۳۳ قم

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

بشماره ابلاغنامه ۹۶۱۰۱۰۹۷۵۱۳۳۰۰۰۹۸ خواهان آقای بهرام علی‌پور دادخواستی به طرفیت خوانده آقای مرتضی کارگر به خواسته مطالبه اقساط معوقه وام بانکی به مبلغ ۴۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال تقدیم شوراهای حل اختلاف شهرستان مشهد نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۳۰۳ شورای حل اختلاف مجتمع شماره شش شهرستان مشهد واقع در قاسم آباد – بلوار اندیشه – اندیشه شش میز یک ۱/۶ ارجاع و به کلاسه بایگانی ۹۶۰۰۲۶ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۰۳/۲۴ و ساعت ۰۹:۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

م الف ۴۹۹۱

شعبه ۳۰۳ شورای حل اختلاف مجتمع شماره شش شهرستان مشهد

متن آگهی

پیرو آگهی‌های منتشره در جراید بدینوسیله به محکوم علیه خانم سهیلا امانـدار که مجهول‌المکان می‌باشد ابلاغ می‌گردد چون وفق دادنامه شماره ۹۵۰۹۹۷۷۵۰۳۸۰۱۱۱۲ صادره از شعبه ۱۶۴ در پرونده شماره ۹۵۰۵۲۶ محکوم به پرداخت اجاره بها و همچنین قبوض مصرفی جمعاً به مبلغ ۱۲۵,۵۰۶,۰۰۰ ریال و مبلغ ۱,۳۴۵,۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی که در حق محکوم‌له آقای سیدعلی حسینی و نیم عشر دولتی شده‌اید ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجراییه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود. م الف ۵۳۵۴

شعبه ۱۶۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره سه شهرستان مشهد

دادنامه

شماره دادنامه: ۹۶۰۹۹۷۲۵۱۵۵۰۰۱۳۸ شماره پرونده: ۹۵۰۹۹۸۲۵۱۵۵۰۰۰۴۴ خواهان: آقای دخیل عربیان فرزند محمد به نشانی قم، ۴۵ متری صدوق، ۲۰ متری اسحاقی کوچه ۹ پلاک ۲۰ خواندگان: ۱– دادستان محترم استان قم، به نشانی قم، خیابان ساحلی، دادسرای عمومی ۲– معصومه عربیان آرانی فرزند محمد به نشانی قم، خیابان شاه سیدعلی، خیابان ۵ خرداد، شاه سید علی کوچه ناصر دیوان، کوی دیالمه، کوچه ۱۱، پلاک ۱۵۳ ۳– آقای ایران وحیدی آرانی فرزند مهدی ۴– مهلقا عربیان آرانی فرزند محمد همگی به نشانی قم، خیابان ۱۵ خرداد، شاه سیدعلی، کوچه ناصر دیوان، کوچه دیالمه، کوی ۱۱ پ ۱۵۳ خواسته: صدور حکم موت فرضی رای دادگاه در خصوص درخواست آقای دخیل عربیان فرزند محمد دارای شناسنامه شماره ملی ۶۱۹۹۴۶۹۹۷۶ متولد ۱۳۳۱/۱/۱ که احد ورثه غایب مفقود الاثر آقای محمد عربیان آرانی فرزند علی دارای شناسنامه شماره ۴۹۳۷ صادره آران و بیدگل متولد ۱۳۰۵/۱۲/۴ می باشد مبنی بر صدور حکم موت فرضی وی دادگاه با توجه به جامع محتویات پرونده و توجه به اظهارات اصحاب پرونده و پس از احراز سمت قانونی درخواست کننده و بررسی اسناد و مدارک ابرازی وی از جمله محتویات پرونده شغل درخواست کننده دادخواست آزاد است و برای دادگاه محرز گردید که تاریخ غیبت غائب از ۱۱ سال قبل می باشد و باتوجه به تاریخ تولد غایب وی در حال حاضر قریب به ۹۰ سال سن دارد و توجها به نشر آگهی های موضوع ماده ۱۰۲۳ قانون مدنی در نشریه های شماره ۲۳۵۳ و ۲۳۸۱ و ۲۴۰۱ که متوالیا و هرکدام به فاصله یک ماه منتشر و درخواست استطلاع از وقوع غایب شده است و مساعی دادگاه جهت کسب خبر از غایب بی نتیجه مانده و همچنان حیات و ممات غایب مزبور نیز غیر معلوم است لذا در اجرای بند یک ذیل ماده ۱۰۲۰ قانون مدنی ناظر به ماده ۱۰۱۹ همان قانون و ماده ۱۷۵ قانون امور حسبی حکم موت فرضی غایب مذبور را از ۱۳۸۶ صادر و اعلام می دارد و این رای به استناد ماده ۱۵۹ قانون امور حسبی و مواد ۳۳۰ و ۳۳۶ قانون آئین دادرسی مدنی ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل اعتراض در دادگاه محترم تجدید نظر استان قم می باشد رئیس شعبه ۵ دادگاه خانواده قم – حسن حمید زاده رونوشت برابر با اصل و اداریست و جهت نشر آگهی تهیه و ارسال می گردد

مدیر دفتر شعبه ۵ دادگاه خانواده قم – پرهام

رونوشت آگهی حصروراثت

خانم کبری شجاعی علی آبادی فرزند علی آقا دارای شناسنامه شماره ۱۰۲۵۴۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۶۰۳۵۵ ازاین دادگاه درخواست صدورگواهی حصروراثت را نموده وچنین توضیح داده است که شادروان علی آقا شجاعی علی آبادی به شناسنامه شماره ۳۸۷ در تاریخ ۱۳۸۷/۱۰/۲۴ در اقامتگاه دائمی خود را فوت نموده است وورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به:۱– کبری شجاعی علی آبادی فرزند علی اقا ش ش ۱۰۲۵۴۴ نسبت با متوفی فرزند ۲– مرضیه شجاعی علی آبادی فرزند رحیم ش ش ۴ نسبت با متوفی زوجه. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبوردریک نوبت آگهی می گردد تا هرکسی اعتراضی دارد ویا وصیت نامه ای ازمتوفی نزد اوباشد ازتاریخ نشرنخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تسلیم دارد والا گواهی صادرخواهد شد.

رئیس شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف استان قم – خانجانی

رونوشت آگهی حصروراثت

خانم کبری شجاعی علی آبادی فرزند علی آقا دارای شناسنامه شماره ۱۰۲۵۴۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۶۰۳۵۶ ازاین دادگاه درخواست صدورگواهی حصروراثت را نموده وچنین توضیح داده است که شادروان مرضیه خانم شجاعی علی آبادی به شناسنامه شمار ۴۰ در تاریخ ۱۳۹۵/۴/۳ در اقامتگاه دائمی خود را فوت نموده است وورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به:۱– کبری شجاعی علی آبادی فرزند علی اقا ش ش ۱۰۲۵۴۴ نسبت با متوفی فرزند. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبوردریک نوبت آگهی می گردد تا هرکسی اعتراضی دارد ویا وصیت نامه ای ازمتوفی نزد اوباشد ازتاریخ نشرنخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تسلیم دارد والا گواهی صادرخواهد شد.

رئیس شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف استان قم – خانجانی

آگهی مزایده مرحله اول

به موجب اجرائیه صادره از حوزه دوم شورای حل اختلاف فردوس محکوم علیه اقای جواد قهرمانی فرزند حبیب الله در ۱– پرونده کلاسه ۹۵۰۳۷۷ مطروحه در اجرای احکام شوراهای حل اختلاف فردوس به پرداخت مبلغ ۲۱۲/۶۵۷/۵۸۰ ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیرتادیه تاکنون و مبلغ ۲/۹۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۵/۷۶۰/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل و مبلغ ۹۵۰/۰۰۰ رایل بابت هزینه کارشناسی و آگهی روزنامه در حق محکوم له اقای علیرضا کامل با وکالت خانم موقر و پرداخت مبلغ ۹/۹۳۳/۰۰۰ ریال به عنوان حق الاجرای دولتی ۲– در پرونده کلاسه ۹۵۰۱۹ به پرداخت مبلغ ۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت باقیمانده اصل خواسته و مبلغ ۱۹۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۱/۰۸۰/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل در حق محکوم له اقای علی جوادی با وکالت خانم جلیلی و مبلغ ۱/۵۶۳/۵۰۰ ریال بابت حق الاجرای دولتی در حق دولت محکوم گردیده است محکوم علیه یک قطعه زمین با کاربری تجاری به پلاک ثبتی ۳۷۱۰ فرعی از ۲ اصلی بخش یک فردوس به مساحت ۶۱/۷۸ متر مربع واقع در فردوس خیابان شهید عزتی خیابان ۲۲ متری جدید الاحداث متعلف و در تصرف خودش را جهت توقیف معرفی نموده است ضمنا قطعه زمین با ابعاد قناسی و مثلثی شکل است و به جت ابعاد نامناسب به تنهایی قابل ساخت نبوده و بایستی با قطعه مجاور تجمیع تا قابل بهره برداری گردد که ملک مذکور توقیف و بر اساس نظر کارشناس به مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده و نظر کارشناس مصون از اعتراض باقی مانده لذا به تقاضای محکوم لهما مقرر گردید مرحله اول مزایده در روز یک شنبه مورخه ۱۳۹۶/۲/۳۱ ساعت ۹ تا ۱۰ صبح از طریق مزایده حضوری و با حضور نماینده دادستانی فردوس در محل اجرای احکام دادگستری شهرستان فردوس برگزار شود و مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به شخصی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید واگذار خواهد شد خریداران محترم میتوانند ظرف مهلت پنج روز قبل از موعد مزایده جهت بازدید ملک مذکور به این اجرا مراجعه نمایند برنده مزایده باید حداقل ۱۰ درصد از بها فروش را فی المجلس تودیع نماید و پس از تسویه حساب کامل نسبت به تحویل آن برابر مقررات اقدام خواهد شد ۴۹

دفتر اجرای احکام شورای حل اختلاف فردوس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۷۹۳ – ۱۳۹۵/۱۲/۶ هئیت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علیرضا صمصامی فرزند صفر علی به شماره شناسنامه ۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۶/۶۴ متر مربع (یکصدو سی و شش متر و شصت و چهار صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی رباط سنگ دهستان رخ واقع در بخش ۵ تربت حیدریه خریداری از طاهره رضا پور احدی از ورثه مرحوم بهرام رضا پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۹ تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۶/۰۲/۱۱

هادی ریحانی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۹۵۹ – ۱۳۹۵/۱۲/۱۴ هئیت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضا یوسف نیا فرزند عباس به شماره شناسنامه ۶۵۰۰۰۳۸۶۸۱ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت ۵۱۱۸۳/۳۶ متر مربع (پنجاه و یک هزار و یکصدو هشتاد و سه متر و سی و شش صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی واقع در اراضی امین اباد پلاک ۴۸ اصلی دهستان سنگان و رشتخوار واقع در بخش ۳ تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی اقای عباس یوسف نیا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۶/۰۲/۱۱

هادی ریحانی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۹۴۵۶ – ۱۳۹۵/۱۲/۲۶ هئیت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ناصر شاه پسند بنهنگی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۹۱۰ صادره از تربت حیدریه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۸/۱۰ متر مربع (یکصدو نود و هشت متر و ده صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۰۰/۳۴۰ فرعی واقع در اراضی حسنی سفلی پلاک۲۳۳ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه خریداری از ورثه مرحوم بمانعلی مقنی ۲– برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۹۴۵۴ – ۱۳۹۵/۱۲/۲۶ هئیت فوق الذکر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای داراب عسکریان فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۱۱ صادره از تربت حیدریه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت با مشخصات فوق خریداری از ورثه مرحوم بمانعلی مقنی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۶/۰۲/۱۱

هادی ریحانی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه خانم زهرا طیرانیان کریمیان دارای شناسنامه شماره به شرح دادخواست کلاسه ۹۶۰۹۹ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رحمت‌اله رنجبر به شناسنامه ۴۰ در تاریخ ۹۴/۱/۱۹ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱– زهرا طیرانیان کریمیان همسر متوفی ۲– اسماعیل رنجبر فرزند متوفی ۳– مریم رنجبر فرزند متوفی ۴– زهره رنجبر فرزند متوفی ۵– علی رنجبر فرزند متوفی ۶– حسن رنجبر فرزند متوفی ۷– حسین رنجبر فرزند متوفی ۸– محسن رنجبر فرزند متوفی ۹– وحید رنجبر فرزند متوفی ۱۰– محمد رنجبر فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. م الف ۵۳۴۵

شعبه ۱۵۴ شورای حل اختلاف شهرستان مشهد

متن آگهی

پیرو آگهی‌های قبلی به آقای علی جعفری فعلاً مجهول‌المکان ابلاغ می‌شود در مورد درخواست خانم فاطمه گل کار بطرفیت شما به خواسته مطالبه وجه چک بموجب حکم شماره ۹۶۰۹۹۷۷۵۰۴۵۰۰۰۴۸ پرونده کلاسه ۹۵۱۱۴۴ حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱,۱۰۰,۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۴۵۰,۰۰۰ ریال بابت هزینه درج آگهی و خسارت تأخیر تأدیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۵/۱۰/۵ الی یوم الاداء که بر مبنای نرخ تورم شاخص بانک مرکزی در اجرای احکام محاسبه خواهد شد در حق خواهان صادر و اعلام می‌نماید. مراتب بدینوسیله در روزنامه درج می‌گردد. م الف ۵۳۴۶

شعبه ۱۷۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره سه شهرستان مشهد