فناوران
- سه شنبه ۲۲ اسفند ۹۶
- ۱۳ مارس ۲۰۱۸
- ۲۴ جمادی الثانی ۱۴۳۹
- شماره ۲۹۸۶

New Tab

پیامک

تغییر نام سیستم عامل آندرویید ویر

گوگل قصد دارد نام سیستم عامل خود برای ساعت‌های هوشمند آندروییدی موسوم به آندرویید ویر را تغییر دهد و نام جدید WearOS را برای آن برگزیند.

فارس- اگر چه برخی شرکت‌های تجاری محصولاتی را با استفاده از این سیستم عامل تولید کرده‌اند، اما آندرویید ویر هرگز به یک سیستم عامل مشهور و پرطرفدار در دنیای محصولات همراه مبدل نشد و ظاهرا گوگل امیدوار است با تغییر نام تا حدی بر این مشکل غلبه کند.برخی منابع خبری نزدیک به گوگل تصویری از محیط و رابط کاربری Wear OS منتشر کرده‌اند که قابلیت Nearby را در بخش خدمات گوگل پلی نمایش می‌دهد. این قابلیت زمانی فعال می‌شود که ساعتی مجهز به همین سیستم عامل در اطراف آن شناسایی شده و دو ساعت بخواهند به یکدیگر متصل شوند.

در تصویر منتشر شده لوگوی جدید و رنگارنگی مشاهده می‌شود که تقلیدی از رابط کاربری و ظاهر Google Assistant محسوب می‌شود.

از جمله ساعت‌های مجهز به سیستم عامل آندرویید ویر می‌توان به Samsung Gear Live، Moto 360 و Huawei Watch اشاره کرد. انتظار می‌رود گوگل اولین رونمایی از Wear OS را در ماه می و همزمان با برگزاری کنفرانس توسعه دهندگان خود انجام دهد.

وفاداری به آندرویید بیشتر از iOS

اگر چه کاربران گوشی آیفون اپل مدعی وفاداری بسیار زیاد به این گوشی هستند، اما نتایج یک بررسی علمی عکس این مطلب را نشان می‌دهد.

فارس- تحقیقات جدید حاکی از آن است که طرفداران و کاربران سیستم عامل آندرویید وفاداری بیشتری به این سیستم عامل در مقایسه با گوشی آیفون و سیستم عامل iOS دارند.

میزان وفاداری به گوشی‌های آندروییدی از سال ۲۰۱۶ به این سو روز به روز در حال افزایش است و در حال حاضر به بیشترین میزان خود از سال ۲۰۱۶ به این سو رسیده است. نرخ وفاداری به آندرویید در حال حاضر ۹۱ درصد است؛ حال آنکه این رقم در مورد سیستم عامل iOS تنها ۸۶ درصد اعلام شده است.

به نظر می‌رسد این شرایط موفقیتی کلیدی برای گوگل محسوب می‌شود و حال این شرکت باید تصمیم بگیرد که چگونه خدمات و محصولات خود را به مشتریان وفادارش بفروشد تا وفاداری آنها به گوگل و آندرویید حفظ شود.

اپلیکیشن Focos برای نورپردازی پرتره آیفون

فناوران- اپلیکیشنی با نام Focos در اپ‌استور منتشر شده است که ویژگی Portrait Lighting آیفون ۸ و ۱۰ را برای کاربران آیفون‌های قدیمی نیز ارایه می‌کند. به کمک Portrait Lighting و black background کاربران می‌توانند تصاویر پرتره با عمق بیشتر و پس‌زمینه مناسب ثبت کنند.

راز نفوذ کمتر ویروس‌ها و بدافزارها به آیفون

شاید برای شما هم این سوال پیش آمده باشد که چرا گوشی‌های آیفون نسبت به گوشی‌های مبتنی بر آندرویید کمتر در معرض بدافزارها قرار می‌گیرند. در این گزارش به دلایل امنیتی می‌پردازیم که اپل اعمال کرده تا محصولاتش کمتر با مشکل مواجه شوند.

● اپ‌استور تنها راه دانلود اپلیکیشن

یکی از ویژگی‌های سیستم‌عامل اپل محدود بودن آن است. اگرچه بسیاری از کاربران از این قضیه رضایت ندارند، اما همین محدود بودن دسترسی باعث شده تا اپل امنیت دستگاه‌هایش را تضمین کند. برخلاف سیستم‌عامل آندرویید که کاربران می‌توانند از هر فروشگاهی نرم‌افزار دانلود کنند، کاربران iOS فقط امکان نصب اپلیکیشن را از اپ‌استور دارند. بر این اساس اپل توانسته نظارت دقیقی روی اپ‌های عرضه شده برای iOS داشته باشد.

● به‌روزرسانی

یکی از مهم‌ترین کارهایی که اپل انجام می‌دهد، ارایه به‌روزرسانی‌های مکرر برای نسخه‌های جدید iOS است. به این ترتیب از انتشار و نفوذ بدافزارها جلوگیری می‌کند. یکی از تفاوت‌های عمده iOS نسبت به آندرویید، انتشار مداوم به‌روزرسانی‌های نرم‌افزاری برای گوشی‌های آیفون است که با انتشار به‌روزرسانی‌های جدید همه دستگاه‌های سازگار با آن نسخه نیز آن را دریافت می‌کنند. این در حالی است که پس از عرضه نسخه‌های مختلف آندرویید، هر برندی زمان خاصی را برای ارایه و به‌روزرسانی‌های آن نسخه روی گوشی‌هایش انتخاب می‌کند بنابراین احتمال نفوذ بدافزارها در گوشی‌های آندروییدی افزایش می‌یابد.

جیلبریک کردن آیفون نظم تمام سیستم امنیتی آیفون را از بین می‌برد. به این ترتیب با قفل شکستن آیفون اصولا باید منتظر عواقب بعدی آن بود

● بدافزارهای مخرب آیفون

اگرچه اپل مدام با ارایه به‌روزرسانی‌های مختلف از نفوذ بدافزارها روی گوشی‌هایش جلوگیری می‌کند، اما باز هم برنامه‌هایی وجود دارند که گوشی‌های آیفون را تهدید کنند. برای مثال، سپتامبر سال ۲۰۱۵، اپل از صدها اپلیکیشن چینی تولید شده برای iOS پرده برداشت که بدافزارها در میان کدهای تشکیل دهنده آن‌ها قرار گرفته بودند. این موضوع از آنجا نشات گرفت که توسعه‌دهندگان چینی، از نسخه‌های تقلبی Xcode استفاده کرده بودند و اپلیکیشن‌های‌شان به بدافزار آلوده شده بود. بر این اساس اپل این بدافزارها را شناسایی و آن‌ها را از اپ‌استور حذف کرد.

دوره‌ای هم مرورگر سافاری به شدت آسیب پذیر شد و به این ترتیب سایت‌های مخرب از این موضوع استفاده کردند و با قفل کردن مرورگر، از کاربران اخاذی می‌کردند.

سال ۲۰۱۴ نیز بدافزاری شناسایی شد که گوشی‌های قفل‌شکسته آیفون را مورد حمله قرار داد و اقدام به دزدی اطلاعات از گوشی‌های آیفون کرد.

● آیفون‌های قفل‌شکسته در معرض خطرند

بسیاری از کاربران از محدودیت‌های گوشی آیفون‌شان راضی نیستند و می‌خواهند که با قفل‌شکستن یا به اصطلاح جیلبریک کردن آن، این محدودیت‌ها را از بین ببرند و به ویژگی‌های بیشتری دست پیدا کنند. اما معمولا این افراد نمی‌دانند که جیلبریک کردن آیفون نظم تمام سیستم امنیتی آن را از بین می‌برد. به این ترتیب با قفل شکستن آیفون اصولا باید منتظر عواقب بعدی آن بود.

● آیفون‌ها ویروسی نمی‌شوند

با همه موضوعات مطرح شده، لازم است بدانید که امکان ویروسی شدن آیفون‌ها بسیار کم است. البته لازمه این موضوع این است که هرگز اقدام به جیلبریک کردن آیفون نکنید و البته سیستم‌عامل گوشی هم مدام باید به روز شود تا از نفوذ بدافزارهای جلوگیری به عمل بیاید.

بازار

پس از دریافت نمایندگی فروش و خدمات پس از فروش

«تسک میران» عرضه محصولات شیائومی را در ایران آغاز کرد

شرکت «تسک میران»، نماینده انحصاری فروش و خدمات پس از فروش برند شیائومی، در روزهای پایانی سال ۹۶ با افتتاح مرکز خدمات پس از فروش، حضور قانونی خود را در بازار ایران اعلام کرد.

فناوران- محصولات برند Mi با ضمانت تسک میران نخستین بار در ایران از طریق کمپین نوروز بازار بامیلو به صورت آنلاین و اختصاصی به فروش می‌رسد و بر اساس گزارش‌ها، در روز اول این کمپین همه موجودی یکی از محبوب‌ترین مدل‌های برند Mi یعنی A1 به فروش رفته است که تسک میران اعتقاد دارد این میزان استقبال نشان می‌دهد که بازار ایران برای کالاهای این برند کاملا مشتاق است.

شرکت «تسک میران» همچنین در راستای حمایت از حقوق مصرف کنندگان تمام گوشی‌های همراه خود را به صورت رجیستر شده به بازار عرضه کرده و با اعلام حمایت از طرح رجیستری، آن را اقدامی موثر در جهت جلوگیری از ورود کالای قاچاق به کشور اعلام کرده است.

گفتنی است که شرکت شیائومی یکی از تولید کنندگان مطرح محصولات الکترونیکی دنیاست که در سال ۲۰۱۴ محصولات این کمپانی با برند MI به بازار فناوری عرضه شد.

این کمپانی با برند MI توانست در سال ۲۰۱۷ جایگاه سومین تولید کننده گوشی‌های هوشمند جهان را از آن خود کند. این شرکت در خصوص طراحی گوشی‌های هوشمند، اپلیکیشن‌های موبایل، لپ‌تاپ ولوازم جانبی نیز فعالیت دارد.

برند می تولید محصولات مقرون به صرفه با کیفیت جهانی را سر لوحه کار خود قرار داده و همچنین این برند در محصولات زندگی هوشمند از جمله اینترنت چیزها، لوازم خانگی هوشمند و محصولات سرگرمی نیز در دنیا مطرح است.

رابط

لنوو: گوشی‌های موتو زد را تولید می کنیم

لنوو اعلام کرد که کاهش ۵۰ درصدی نیروی کار موتورولا در شیکاگو، به‌مفهوم کنار گذاشتن خانواده Moto Z نیست.

فناوران – شایعاتی درباره کاهش ۵۰ درصدی نیروی کار موتورولا در شیکاگو و کنار گذاشتن خانواده گوشی‌های هوشمند موتو زد به‌گوش می‌رسد؛ اما با توجه به انتشار خبرهایی درباره محصولات آینده موتورولا برای گوشی‌های موتو زد، مانند ماژول Moto Mod هدست واقعیت مجازی، این شایعات کمی متناقض به‌نظر می‌رسند.

حال سخن‌گوی لنوو اعلام کرده است که این مسأله به‌مفهوم کنار گذاشته‌شدن خانواده گوشی‌های هوشمند Moto Z نیست و گمانه‌زنی‌های مطرح‌شده در خصوص آن، صحت ندارند.

وی می‌گوید: سال ۲۰۱۷، لنوو اعلام کرد که طی چند فصل آینده، اقداماتی را در زمینه منابع جهانی خود انجام خواهد داد که در نهایت کم‌تر از ۲ درصد از نیروی کار این شرکت در سراسر جهان را تحت تأثیر قرار خواهد داد. برکناری تعدادی از کارکنان در هفته گذشته، در ادامه این اقدامات انجام شده است. ما در حال کاهش‌دادن فعالیت‌های موتورولا در شیکاگو هستیم؛ اما این موضوع نیمی از کارکنان ما در آن منطقه را تحت تأثیر قرار نداده است و خانواده موتو زد کماکان به فعالیت خود ادامه خواهد داد.

در ماه ژانویه، اطلاعاتی در رابطه با کل خانواده محصولات موتورولا در سال ۲۰۱۸، شامل دستگاه‌های بعدی سری Z فاش شد؛ چنانچه این شایعات صحت داشته باشند، احتمالا شاهد به‌کارگیری نمایشگر خمیده و محلی برای اتصال ماژول‌های موتو ماد خواهیم بود.

برگ سبز سواری پراید هاچ بک به رنگ قرمز روغنی مدل ۱۹۹۳ به شماره موتور ۴۶۵۶۷۷ و شماره شاسی ۷۵۰۲۱۳ به شماره پلاک ایران ۳۶- ۳۶۶ ق ۲۲ به مالکیت اکرم درودگر عشرت ابادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد ۴۵۴ کاشمر

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۸۳۲۸۷۰۰۱۵۱ شعبه ۱۰۸ دادگاه کیفری دو شهر کرمانشاه ۱۰۸ جزایی سابق تصمیم نهایی شماره ... شکات ۱- اقای وحید رحمانی فرزند فتحعلی ۲- اقای فتحعلی رحمانی فرزند برجعلی با وکالت اقای عادل همتی فرزند عظیم به نشانی کرمانشاه چهارراه بسیج خیابان بنت الهدی جنب بخشداری مرکزی دفتر وکالت پاسارگاد متهم اقای فرامرز آزادی به نشانی مجهول المکان اتهام ها ۱- ایراد صدمه بدنی غیر عمدی بر اثر تصادف رانندگی ۲- سرقت رای دادگاه در خصوص اتهام فرامرز آزادی فرزند علی اکبر دایر بر ایراد صدمه بدنی عمدی موضوع کیفرخواست شماره ۹۰۷-۹۶ مورخه ۹۶/۹/۲۱ دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان کرمانشاه دادگاه اوراق پرونده را موردبررسی و مدقه قرار دادو پس از استماع دفاعیات وکیل شکات عادل همتی و ایضا احدی از شکات وحید رحمانی ملاحظه نظریه کارشناس فعل انتسابی را بر خلاف عنوان اتهامی مندرج در کیفرخواست با ایراد صدمات بدنی غیر عمدی بر اثر بی احتیاطی در امر رانندگی تطبیق و با احراز بزه انتسابی توجها به شکایت شکات گزارش مرجع انتظامی اظهارات شهود واقعه نظریه کارشناس گواهی های پزشکی قنونی و اینکه متهم در پس از ارتکاب جرم متواری و در جلسه دادگاه حاضر نشده و دفاعی ننموده مستندا به مواد ۴۴۸-۴۴۹-۴۵۲-۴۵۴-۴۶۲-۵۶۹-۷۰۹-۷۱۰-۷۱۴-۷۱۵ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ و ماده ۷۱۷ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۷۵ وی را از حیث جنبه عمومی جرم با رعایت مواد ۶۴-۶۸۷-۸۶ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ به پرداخت مبلغ هجده میلیون ریال جزای نقدی جایگزین از پنج ماه حبس که در صورت تعذر از پرداخت جزای نقدی مجازات حبس اجرا میشود و از حیث جنبه خصوصی جرم به پرداخت ۱- شش هزارم دیه کامل بابت سیاه شدگی های ران چپ و ساق چپ ۲- نیم صدم دیه‌کامل بابت جرح حارصه پشت دست چپ ۳- ارش معادل یک درصد دیه کامل بابت تورم زانوی چپ ۴- ارش معادل دو صدم دیه کامل بابت شکستگی استخوان کف دستی چهارم دست چپ رد حق شاکی فتحعلی رحمانی فرزند برجعلی و ۱- ارش معادل ده صدم دیه کامل بابت اختلال سطح هوشیاری شدید با برگشت به حالت عادی ۲- ارش معادل دو صدم دیه کامل بابت ادم مغزی ۳- یک پنجم از چهار پنجم از یک دوم دیه کامل بابت شکستگی استخوان ران راست که بدون عیب بهبود یافته ۴- ارش معادل شش صدم دیه کامل بابت کاهش قوام عضلانی و نقص عضو در اندام تحتانی راست ۵- ارش معادل دو صدم دیه کامل بابت تعبیه ورید قرمز سمت راست قفسه سینه ۶- هفت صدم دیه کامل بابت جراحت های حارصه خلف پوست سر سمت راست پیشانی دو عدد حارصه سمت راست صورت ران راست کف دست راست و دامیه های خلف دست چپ و. قوزک داخلی پای راست ۷- یک دهم از یک سوم از دو صدم دیه کامل بابت دامیه بند اول انگشت اول دست راست در حق وحید رحمانی ظرف دو سال از تاریخ وقوع جرم که هر سال تصف انرا پرداخت نماید رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس از ان به مدت بیست روز قابل تجدید نظر خواهی در محاکم تجدید نظر استان کرمانشاه میباشد . ۴۰۴۲

رئیس شعبه ۱۰۸ دادگاه کیفری دو کرمانشاه

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۸۳۷۵۳۰۰۸۷۷ شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو شهرستان کنگاور شکات ۱- دادستان عمومی و انقلاب کنگاور ۲- اقای مصطفی غلامزاده با وکالت خانم یاسمن عنایتی نژاد متهمان: اقایان ۱- علی اکبر مومیوند ۲- فرشاد مومیوند هر دو فرزندان فرهنگ به نشانی مجهول المکان اتهام مشارکت در تخریب عمدی خودرو و فلاسک بسمه تعالی گردشکار : پس از اعلام شکایت از سوی اقای مصطفی غلامزاده علیه اقایان علی اکبر مومیوند و فرشاد مومیوند دایر بر مشارکت در تخریب خودرو و فلاسک و انجام تحقیقات از سوی دادسرای عمومی و انقلاب کنگاور قرار جلب به دادرسی و کیفرخواست صادر و پرونده جهت رسیدگی به دادگاه ارسال و به این شعبه ارجاع شده است دادگاه در وقت مقرر تشکیل گردید و اکنون باتوجه به اوراق و محتویات پرونده و ادله موجود ختمر سیدگی را اعلام و باستعانت از خداوند متعال و تیکه بر شرف و وجدان به شرح زیر مبادرت به صدور رای میگردد رای دادگاه در خصوص اتهام اقایان ۱- علی اکبر مومیوند ۲- فرشاد مومیوند هر دو فرزندان فرهنگ و فاقد مشخصات دیگر و تامین کیفری دایر بر مشارکت در تخریب عمدی خودرو و فلاسک موضوع شکایت اقای مصطفی غلامزاده با وکالت خانم یاسمن عنایتی نژاد و نیز کیفرخواست شماره ۹۶۱۰۴۳۸۳۷۰۲۰۰۶۹ مورخه ۹۶/۶/۱۴ صادره از دادسرای محترم عمومی و انقلاب کنگاور با عنایت به اوراق و محتویات پرونده نظر به اینکه اولا دلایل ذکر شده در کیفرخواست شامل شکایت شاکی صورتجلسه مرجع انتظامی اظهارات گواه و عکس خودروی تخریب شده میباشد که با ملاحظه انها اساسا دلالت قطعی بر ارتکاب بزه های یادشده از سوی متهم ندارد چرا که شکایت شاکی صورتجلسه مرجع انتظامی و تصویر اخذ شده حکایت از تخریب خودرو و وانت و دلالتی بر ارتکاب بزه از سوی متهمان ندارد و اظهارات گواه (حدود یک ماه پیش ساعت ۱۲/۳۰ داخل کارخانه بودم دیدم ماشین پژو یی امد من از بالا امدم و دیدم که دور زدند و نایستادند و من دوباره دیدم سواری دارد میآید با سایپا رفتم از زیر دیدم ماشین پیکان را گذاشتند درب نگهبانی و خودشان دو نفری داخل محوطه بودند گفتم اینجا چکار میکنید گفتند دنبال غلامزاده هستیم اینها به من گفتند شما چکاره اید و من گفتم نگهبان و انها گفتند ما پسرهای اقای مومیوند هستیم یکی از انها نامش علی بود و نام دیگری را نمیدانم یکی از انها به دیگری گفت علی برویم و من گفتم صبر کنید تا زنگ زدم به مسئولان و انها در رفتند و من رفتم دیدم پیکان بار تخریب کرده اند و یک شیشه دفتر و فلاسک را شکسته اند و مطمنم انها شکسته اند فرد دیگری به جز انها نیامده به محل انها به من گفتند ما طلب از شرکت داریم اگر ببینم انها را می شناسم) به نحوی نیست که انتساب بزه به نامبردگان را اثبات کند ثانیا به نظر دادگاه دلیل دیگری که حاکی از انتساب بزه های مذکور به متهمان باشد وجود ندارد ثالثا قراین و اماراتی که نهایتا موجبات علم و یقین قضایی را فراهم اورد نیز موجود نیست ومن حیث المجموع ارتکاب بزه های یاد شده توسط مشارالیهما مورد شبهه و تردید بوده و ادله کافی بر نفی ان نیز وجود ندارد مستندا به مواد ۴-۳۷۴ و ۳۷۵ قانون ابین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲ اصل برائت فقهی مورد تاکید اصل ۳۷ قانون اساسی و نیز قاعده فقهی تدره الحدود بالشبهات موضوع ماده ۱۲۰ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ حکم به برائت نامبردگان صادر و اعلام میگردد رای صادره حضوری و به استناد مادتین ۴۳۷ و ۴۳۱ قانون صدر الذکر به مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم تجدید نظراستان کرمانشاه است.

رئیس شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو شهرستان کنگاور

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۰۹۹۸۸۳۱۶۰۰۰۲۸۲ شعبه ۱۱۲ دادگاه کیفری دو شهر کرمانشاه ۱۱۲ جزایی سابق تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۸۳۱۳۵۰۱۴۷۴ شاکی : دادستان دادسرای عمومی و انقلاب کرمانشاه متهمین ۱- اقای شیرزاد ملکی ۲- اقای مهرداد رضایی همگی به نشانی کرمانشاه متواری ۳- اقای عبدالرضا کهریزی فرزند جمال الدین به نشانی کرمانشاه کرمانشاه کیانشهر اخر شهرک کوی زیبا کوی دیبا اخر کوی دست راست اتهام ها ۱- جعل ۲- کلاهبرداری رای دادگاه در خصوص اتهام اقایان ۱- عبدالرضا کهریزی ۲- شیرزاد ملکی ۳- مهرداد رضایی مبنی بر جعل متعدد اسناد رسمی و استفاده از سند مجعول و کلاهبرداری به میزان هفتادو پنج میلیون رایل موضوع شکایت اولیه اقایان منصور عزیزی و جهانبخش عزیزی و کشتمند رستمی نظر به شکایت اولیه شکات و با توجه به گزارش مرجع انتظامی و وجود اسناد مجهول و استعلام از ثبت احوال و فراری بودن متهمین ردیف دوم و سوم ارتکاب بزه جعل اسناد رسمی و نحو تعدد و کلاهبرداری توسط متهمین ردیف دوم و سوم محرز است مستند به ماده یک از قانون تشدید مجازات مرتکبین بزه ارتشا و اختلاس و کلاهبرداری و ماده ۳۴ از قانون مجازات اسلامی و ماده ۵۳۳ از قانون تعزیرات هر یک به ۷ سال حبس تعزیری و هفتادو پنج میلیون ریال جزای نقدی در حق صندوق دولت و به ۳ سال حبس تعزیری به جهت ارتکاب بزه جعل محکوم میگردند که با رعایت تعدد مجازات اشد می بایست اجرا گردد بدیهی است در صورتی که اجرای مجازات اشد به یکی از علل قانونی تقلیل یابد و یا تبدیل یا غیر قابل اجرا شود مجازات اشد بعدی اجرا میگردد در راستای اعمال ماده ۲۱۵ قانون مجازات اسلامی اسناد مجعول کشف شده از متهمان بایستی ضبط گردد و در خصوص اتهامات متهم ردیف الو و همچنین اتهام استفاده از سند مجعول با توجه به عدم کفالت ادله اثباتی و اینکه جعل اسناد منتهی به کلاهبرداری شده است لذا تعیین مجازات مستقل استفاده از سند مجعول متصور نیست مستندا به ماده ۱۲۰ از قانون مجازات اسلامی رای برائت صادر میگردد رای محکومیت صادره غیابی است و در مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ واقعی قابل واخواهی و در مدت ۲۰ روز پس از ان قابل تجدید نظر خواهی در محاکم تجدید نظر استان کرمانشاه میباشد ۴۴۳۸

رئیس شعبه ۱۱۲ دادگاه کیفری دو شهر کرمانشاه

آگهی مزایده مرحله دوم

به موجب اجراییه صادره از شعبه اول دادگاه حقوقی فردوس – محکوم علیه آقای حسن تهاجمی به پرونده کلاسه ۹۵۰۱۷۸ به پرداخت مبلغ ۴۶۵/۶۸۲/۵۸۶ ریال بابت اصل خواسته و خسارت تأخیر تأدیه تاکنون و مبلغ ۱۰/۹۲۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۹/۹۶۰/۰۰۰ رایل بابت حق الوکاله وکیل در حق محکوم له اقای محمد علی کریمی سرند با وکالت آقای لطفی و پرداخت مبلغ ۱۹/۲۹۴/۰۰۰ ریال به عنوان حق الاجراء دولتی در حق دولت محکوم گردیده است. محکوم علیه یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۲۲۰۰ متر مربع دارای درخت انار و پسته و انگور و آلوچه و بادام و خانه گلی و گود کنی استخر واقع در روستای برون متعلق و در تصرف خودش را جهت توقیف و مزایده معرفی نموده است. که ملک مذکور توقیف و براساس نظر هیئت کارشناسی پس از اعتراض به مبلغ ۲۳۲/۷۷۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده و لذا به تقاضای وکیل محکوم‌له مقرر گردید مرحله دوم مزایده در روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۱/۱۸ ساعت ۹ تا ۱۰ صبح از طریق مزایده حضوری و با حضور نماینده دادستانی فردوس در محل اجرای احکام دادگستری شهرستان فردوس برگزار شود و مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به شخصی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید واگذار خواهد شد خریداران محترم می‌توانند ظرف مهلت پنج روز قبل از موعد مزایده جهت بازدید ملک مذکور به این اجرا مراجعه نمایند. برنده مزایده باید حداقل ۱۰ درصد از بهاء فروش را فی‌المجلس تودیع نماید و پس از تسویه حساب کامل نسبت به تحویل آن برابر مقررات اقدام خواهد شد. ۴۹۹

مدیر اجرای احکام مدنی دادگستری فردوس

آگهی مزایده مرحله دوم

به موجب اجراییه صادره از شورای حل اختلاف شهرستان فردوس محکوم علیه آقای رمضان شیر گیر غریب زاده در پرونده کلاسه ۹۶۰۶۸۹ مطروحه در اجرای احکام شوراهای حل اختلاف فردوس به پرداخت مبلغ ۵۷/۷۵۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و خسارت تأدیه تاکنون و مبلغ ۷۷۷/۵۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۱/۱۵۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه کارشناسی در حق محکوم له اقای مهدی عوض بیگی و پرداخت مبلغ ۲/۷۸۸/۸۷۵ ریال به عنوان حق الاجراء دولتی در حق دولت محکوم گردیده است. محکوم علیه یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۱۴۱۳۵/۵ متر مربع از اراضی پلاک برون واقع در حاشیه جاده اصلی فردوس مشهد بالاتر از راه ابگرم متعلق و در تصرف خودش را جهت توقیف معرفی نموده است. که ملک مذکور توقیف و براساس نظر کارشناس به مبلغ ۷۰/۶۷۷/۵۰۰ ریال ارزیابی گردیده و نظر کارشناس مصون از اعتراض باقی مانده لذا به تقاضای محکوم‌له مقرر گردید مرحله دوم مزایده در روز دو شنبه مورخ ۱۳۹۷/۱/۲۰ ساعت ۹ تا ۱۰ صبح از طریق مزایده حضوری و با حضور نماینده دادستانی فردوس در محل اجرای احکام دادگستری شهرستان فردوس برگزار شود و مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به شخصی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید واگذار خواهد شد خریداران محترم می‌توانند ظرف مهلت پنج روز قبل از موعد مزایده جهت بازدید ملک مذکور به این اجرا مراجعه نمایند. برنده مزایده باید حداقل ۱۰ درصد از بهاء فروش را فی‌المجلس تودیع نماید و پس از تسویه حساب کامل نسبت به تحویل آن برابر مقررات اقدام خواهد شد. ۵۰۰

مدیر اجرای احکام شوراهای حل اختلاف فردوس

آگهی مزایده مرحله اول

به موجب اجراییه صادره از شعبه اول دادگاه حقوقی فردوس – محکوم علیه آقای مهدی تجلی بیدسکان فرزند کلوخ حسن به پرونده کلاسه ۹۶۰۱۱۸ به پرداخت و تحویل چهارده قطعه سکه طلا تمام بهار ازادی بابت قسمتی از مهریه و مبلغ ۱/۹۹۰/۲۴۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل و مبلغ ۱/۱۵۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه کارشناسی و آگهی روزنامه در حق محکوم لها خانم زهرا سادات شهیدی با وکالت خانم موقر و مبلغ ۸/۵۹۹/۵۱۲ ریال بابت حق الاجراء دولتی در حق دولت محکوم گردیده است. محکوم علیه ۴ دانگ یک باب منزل مسکونی واقع در فردوس خ خرمشهر ۴ میلان شهید هویدا ۲ متعلق به خودش را جهت توقیف و مزایده معرفی نموده است. که ملک فوق شامل دو پلاک ثبتی ۳۳۵۷فرعز از دو اصلی بخش یک فردوس و پلاک ۳۴۶۲ فرعی از ۲ اصلی بخش یک فردوس میباشد و هردو پلاک یک منزل را تشکیل میدهد که منزل مذکور در یک طبقه با سازه آجر و آهن و سقف ضربی و اجری با زیربنای ۱۵۹ متر مربع میباشد که ملک مذکور توقیف و براساس نظر کارشناس ۴ دانگ آن به مبلغ ۷۲۲/۳۱۳/۳۳۳ ریال ارزیابی گردیده و نظریه کارشناس مصون از اعتراض باقی مانده است لذا به تقاضای وکیل محکوم‌لها مقرر گردید مرحله اول مزایده در روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۷/۱/۱۹ ساعت ۹ تا ۱۰ صبح از طریق مزایده حضوری و با حضور نماینده دادستانی فردوس در محل اجرای احکام دادگستری شهرستان فردوس برگزار شود و مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به شخصی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید واگذار خواهد شد خریداران محترم می‌توانند ظرف مهلت پنج روز قبل از موعد مزایده جهت بازدید ملک مذکور به این اجرا مراجعه نمایند. برنده مزایده باید حداقل ۱۰ درصد از بهاء فروش را فی‌المجلس تودیع نماید و پس از تسویه حساب کامل نسبت به تحویل آن برابر مقررات اقدام خواهد شد. ۴۹۸

مدیر اجرای احکام مدنی دادگستری فردوس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۲۷۲۰ هئیت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای امیر سعید قربانی فرزند ابوذر بشماره شناسنامه ۰۰۱۷۸۹۱۳۵۳ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۶/۵۱ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ فرعی از ۱ اصلی قطعه واقع در حسین اباد حاج تقی خریداری از مالک رسمی ورثه باقری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۰۴۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۲۲

رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار

آگهی احضار متهم

اقای علی روشن فرزند یداله در خصوص شمایت یدالله روشن علیه شما در پرونده کلاسه ۸/۹۶۱۱۸۰ د این شعبه به اتهام ایراد ضرب و جرح عمدی و توهین و تهدید و حمل سلاح سرد تحت تعقیب قرار دارید بدینوسیله بر اساس ماده ۱۷۴ قانون ائین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲ مراتب به شما ابلاغ میشود ظرف یک ماه از تاریخ نشر آگهی در این شعبه حاضر شوید در غیر اینصورت پس از انقضاء مهلت مقرر به موضوع رسیدگی و اظهار نظر میشود. ۶۰۳

دادیار شعبه هشتم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان ساری

آگهی احضار متهم

اقای مجتبی هادیان فرزند اسماعیل به شما ابلاغ میگردد از آنجائیکه استانداری مازندران شکایتی علیه شما دایر بر کلاه برداری از طریق جعل عنوان دولتی در پرونده کلاسه ۹۶۰۱۶۴ شعبه سوم بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ساری مطرح نموده اند لذا ظرف مهلت یکماه از تاریخ انتشار این آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حضور یافته و یا وکیل معرفی نمایید در غیر اینصورت غیابا اتخاذ تصمیم خواهد شد۶۰۲.

بازپرس شعبه سوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان ساری

آگهی احضار متهم

اقای ابتین عباسیان افراپلی فرزند حسین به اتهام توهین و تهدید از طریق ارسال پیامک در فضای مجازی موضوع شکایت علیرضا مجتهدی در پرونده کلاسه شماره ۶۲۱۲۶۴ شعبه ششم بازرپسی دادسرای ساری تحت تعقیب قرار دارید بدینوسیله بر اساس ماده ۱۷۴ قانون ائین دادرسی کیفری مراتب به شما ابلاغ میشود ظرف یک ماه از تاریخ نشر آگهی در این شعبه حاضر شوید در غیر اینصورت پس از انقضاء مهلت مقرر به موضوع رسیدگی و اظهار نظر میشود. ۶۰۴

بازپرس شعبه ششم دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان ساری

آگهی احضار متهم

اقای سعید حسن زاده به اتهام بی احتیاطی و عدم رعایت نظامات دولتی به میزان ۷۰ درصد تقصیر موضوع شکایت هزرا کاویانی چراتی در پرونده کلاسه شماره ۹۵۱۲۶۷ شعبه ششم بازرپسی دادسرای ساری تحت تعقیب قرار دارید بدینوسیله بر اساس ماده ۱۷۴ قانون ائین دادرسی کیفری مراتب به شما ابلاغ میشود ظرف یک ماه از تاریخ نشر آگهی در این شعبه حاضر شوید در غیر اینصورت پس از انقضاء مهلت مقرر به موضوع رسیدگی و اظهار نظر میشود. ۶۰۵

بازپرس شعبه ششم دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان ساری

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و احضار متهم

در پرونده کلاسه ۹۶۰۸۹۹ / ۱۰۱ - ۹۶۱۴۴۹ مطروحه در شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی جزایی ساری موضوع اتهام ۱- حسنی عرب ۲- حمیرا بزرگ اورتی دایر بر توهین فحشای و تخریب و ایراد صدمه بدنی عمدی که تحت تعقیب میباشد با توجه به اینکه متهم موصوف در آدرس مندرج در پرونده مورد شناسایی قرار نگرفت و مجهول المکان بوده و آدرس مشارالیه نامعلوم میباشد بدینوسیله به استناد ماده ۱۸۰ ق.آ.د.ک به متهم ابلاغ میگردد که جهت رسیدگی برای روز ۱۳۹۷/۲/۳ ساعت ۰۹/۳۰ صبح جهت ادای توضیحات و پاسخ به اتهام وارده در جلسه دادگاه حضور یافته در غیر اینصورت دادگاه راسا اقدام به رسیدگی و اتخاذ تصمیم قانونی خواهد نمود.۶۰۸

مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری دوساری

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

در پرونده کلاسه ۹۶۱۳۵۰ - ۱۰۳ به موجب شکایت خانم سمانه نشاطی زاده علیه متهمه سیده فاطمه هاشمی فرزند احمد فاقد مشخصات دیگر به اتهام توهین و افترا به شاکی حسب دستور دادگاه طبق ماده ۳۴۴ ق.آ.د کیفری به نامبرده اخطار میگردد برای روز یکشنبه ۹۷/۴/۳۱ ساعت ۱۲ ظهر جهت رسیدگی در این دادگاه حاضر شوید در غیر اینصورت دادگاه رسیدگی و رای غیابی صادر خواهد نمود. ۶۰۹

مدیر دفتر شعبه ۱۰۳ دادگاه کیفری دو ساری

آگهی مزایده اموال غیر منقول

بموجب پرونده کلاسه ۱/۹۶۱۴۷۵ له مهدی رضایی با وکالت یزدان قلی پور جهت فروش یک واحد ویلا و زمین شالیزاری و هزینه های اجرایی اموال مشروحه زیر متعلق به محکوم علیه توقیف وتوسط کارشناس ارزیابی و مقرر شد در مورخ ۱۳۹۷/۱/۲۱ از ساعت ۹ الی ۱۱ از طریق مزایده حضوری در محل دفتر دفتر اجرای احکام مدنی ساری بفروش برسد و قیمت از میزان ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد ضمنا ۱۰ درصد از قیمت پیشنهادی نقدا از برنده اخذ و مابقی باید ظرف یکماه پرداخت گردد همچنین در صورت انصراف یا عدم پرداخت به موقع مابقی وجه ۱۰ درصد سپرده به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد مال مورد مزایده واقع در ساری روستای رمز اباد میباشد مشخصات مورد ارزیابی ۱- یک واحد ویلا به مساحت حدود ۵۰۰ متر مربع با حدود اربعه شمالا وصل به زمین منوچهر کاظمی جنوبا وصل به زمین رضا قادری شرقا وصل به زمین علی صفتی غربا وصل به زمین اصغر شعبانی که در بافت روستا قرار ندارد ۲- زمین شالیزاری که به گفته امدی از اعضای شورای محل تقریبا ۵۱۶۷ متر مربع با حدود اربعه شمالا وصل به زمین محمد حسین سلطانی جنوبا وصل به جاده بین مزارع شرقا وصل به زمین مراد علی خطایی غربا صول به زمین محمد رمضانی با در نظر گرفتن کلیه عوامل موثر موقعیت مکانی اندازه مساحت شکل هندسی مقدار و مساحت بنا نوع کیفیت و قدمت ان ارزش ویلا با زمین ۱/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش زمین شالیزاری به مبلغ ۸۲۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال که جمعا به مبلغ ۲/۵۷۶/۰۰۰/۰۰۰ (دو میلیارد و پانصد و هفتاد شش میلیون ریال ارزیابی شده که قیمت پایه مزایده نیز میباشد مراجعین جهت اطلاعات بیشتر میتوانند تا یک هفته قبل از مزایده به اجرای احکام مدنی مراجعه کنند . ۵۹۷

اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان ساری

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۱۵۱۱۲۰۰۴۹۸ شعبه ۱۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان ساری تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۱۵۱۱۲۰۱۰۳۹ خواهان شرکت پت و پالایش الیاف البرز با مدیریت اقایان علیرضا مهربان و اصغر سالاری خرم با وکالت اقای میکائیل بادله فرزند نبی به نشانی استان مازندران شهرستان ساری ساری خیابان فرهنگ ساختمان ۸۵ دفتر وکالت تلفن ۰۹۱۱۱۵۱۹۳۴۵ خوانده دادستان دادستان محترم عمومی و انقلاب شهرستان ساری به نشانی استان مازندران شهرستان ساری - ساری دادستان محترم عمومی و انقلاب شهرستان ساری خواسته صدور حکم ورشکستگی رای دادگاه در خصوص دعوی اقای شرکت پت و پالایش الیاف البرز با وکالت اقای میکائیل بادله به طرفیت دادستان عمومی و انقلاب شهرستان ساری به خواسته صدور حکم ورشکستگی با این توضیح که وکیل خواهان بیان داشت شرکت موکل در زمینه پالایش و تولید الیاف فعالیت دارد اما به علت فقدانسرمایه در گردش اولیه و رکود اقتصادی ناشی از تحریم و مشکلات واحد های تولیدی موجب ناتوانی و توقف موکل در تادیه دیون و تعهدات وی گردید و شرکت موکل ورشکسته شده است استمهال موکل از طلبکاران و استقراضی از بانکها و اشخاص حقیقی نیز نتوانسته شرکت موکل را از ورشکستگی خارج نماید لذا تقاضای اعلام ورشکستگی خواهان به تاریخ توقف سال ۱۳۸۷ نمود دادگاه جهت بررسی خواسته خواهان موضوع را به کارشناسی ارجاع و کارشناس رسمی در ۱۵ صفحه نظریه خودش را منفصلا اعلام و اظهار نمود با توجه به دارائیهای و بدهی های شناسایی شده شرکت پالایش پت و ایلاف البرز و نیز با توجه به فزونی میزان بدهی های شرکت نسبت به دارایی ها شرکت ورشکسته میباشد و اموال و دارایی های شرکت کفاف دیون شرکت را نمینماید همچنین تاریخ توقف شرکت در سال ۱۳۸۷ تشخیص میگردد بنابر این دادگاه با توجه به محتویات پرونده و نظریه کارشناس رسمی که این نشریه با اوضاع و احوال مورد کارشناسی مطابق دارد شرکت خواهان را متوقف در دیون خود شناخته و به استناد مواد ۲۰۲ و ۴۱۲ و ۴۱۶ و ۴۲۷ و ۴۴۰ قانون تجارت حکم به ورشکستگی شرکت پت و الیاف البرز به شماره ثبت ۹۱۴۷ ساری صادر و اعلام مینماید همچنین دادگاه تاریخ توقف شرکت را با توجه به نظریه کارشناس سال ۱۳۸۷ اعلام مینماید دادگاه اقای ضیاء الدین درویشی را به عنوان مدیر تصفیه و اقای جعفر لاریمی را به عنوان ناظر تعیین مینماید تا با رعایت مقررات قانون تجاتر نسبت به امر تصفیه شرکت خواهان اقدام نمایند رای صادره حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل اعتراض در محاکم تجدید نظر استان مازندران میباشد . ۶۰۷

رئیس شعبه ۱۲ دادگاه عمومی حقوقی ساری

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۱۵۱۳۷۰۱۲۰۹ شعبه ۱۰۸ دادگاه یکفری دو شهرستان ساری ۱۰۸ جزایی سابق تصمیم نهایی شماره ... شاکی اقای خسرو زرگری کردکلایی فرزند عباس به نشانی ساری کمربندی غربی کوی بخشی نرگس ۷ پ ۷۴ متهم اقای امیر حسین یداله پور به نشانی مازندران ساری خ پیروزی روبروی استخر رحیمی داخل کوچه اولین اپارتمان سمت چپ فعلا مجهول المکان اتهام تخریب گردشکار دادگاه پس از بررسی کیفرخواست و دلایل و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای مینماید . رای دادگاه در خصوص اتهام امیر حسین یدالله پور آزاد بدون صدور قرار تامین کیفری به علت مجهول المکان بودن دایر بر تخریب عمدی دروازه منزل شاکی های (خسور) زرگری فرزند عباس در کوی بخشی واقع در کمر بندی غربی کوچه نرگس ۷ با تبر زدن و خراب کردن صندوق پستی ان و رنگ پریدگی در درب موضوع کیفرخواست شماره ۹۶/۷۷۷۸ -۹۶/۱۰/۲۶ دادسرای عمومی و انقلاب ساری دادگاه با توجه به شکایت شاکی فوق و اظهارات شهود که ادعای شاکی را تائید و از همسایگان وی بودند و گزارشات مرجع انتظامی که موید ادعای شاکی است عکس های تهیه شده از درب منزل شاکی بزه انتسابی به وی محرز است و به استناد ماده ۶۷۷ قانون تعزیرات متهم را به تحمل شش ماه حبس محکوم مینماید این رای غیابی و پس از ابلاغ ظرف ۲۰ روز قابل اعتراض در دادگاه میباشد ۶۰۶

رئیس شعبه ۱۰۸ دادگاه یکفری دو ساری

مزایده

بموجب پرونده کلاسه ۹۵۱۵۰۱ اجرای شعبه۵ دادگاه حقوقی آقای جواد اکرمی پور فرزند ناصر بپرداخت مبلغ ۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیرتادیه از تاریخ تقدیم دادخواست۱۳۹۵/۴/۶ تایوم الوصول براساس نرخ شاخص بانک مرکزی ومبلغ هزینه های دادرسی درحق محکوم له ماندگار مرتضوی برزونی فرزند قدرت اله وپرداخت۵درصد بابت حق الاجرا درحق دولت محکوم گردیده است.باتوجه به اینکه محکوم علیه تاکنون نسبت بپرداخت بدهی خود اقدامی ننموده است ازناحیه محکوم له ششدانگ عرصه واعیان بشماره پلاک ثبتی۲۷۸۷ فرعی ازیک اصلی بخش۱۲ سبزوار متعلق به جواد اکرمی پورجهت استیفای محکوم به بشرح ذیل معرفی که ازطریق دایره اجرا توقیف گردیده است پس از ارجاع امر به کارشناس بشرح ذیل ارزیابی گردید«ازمحل ششدانگ پلاک ثبتی۲۷۸۷ فرعی از یک اصلی بخش۱۲ سبزوار واقع درخیابان خوشبین نرسیده به خوشبین۱۰- کارواش آبی بازدیدبعمل آمد پس از بررسی و معاینه محل ملک مذکور و باتوجه به موقعیت مکانی و معابرملک بشرح ذیل ارزیابی و تقویم میگردد:۱-مساحت عرصه۱۲۹/۱۷ مترمربع از قرار هر مترمربع ۲۲/۰۰۰/۰۰۰ریال جمعا بمبلغ ۲/۸۴۱/۷۴۰/۰۰۰ریال ۲-مساحت همکف ۸۰مترمربع از قرار هر مترمربع ۸/۰۰۰/۰۰۰ریال جمعا ۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۳-امتیازات آب و برق و تاسیسات و سایر متعلقات بمبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال- ارزش کل پلاک فوق الذکر بمبلغ ۳/۹۸۵/۷۴۰/۰۰۰ریال معادل دویست و نودو هشت میلیون و پانصدو هفتاد و چهارهزارتومان تعیین میگردد.»مقررگردید مزایده روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۱/۱۵ ساعت۹صبح از طریق مزایده حضوری و باحضور نماینده دادستان محترم عمومی و انقلاب شهرستان سبزوار در محل اجرای احکام مدنی دادگستری به فروش برسد.مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد. طالبین به خرید میتوانند پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدیدشان از ملک مذکور داده شود.قابل ذکر اینکه ۱۰درصد از مبلغ پیشنهادی نقدا و فی المجلس از برنده مزایده دریافت خواهد شد.تحویل و تنظیم سند تابع مقررات جاری می باشد.

شم آبادی-دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری سبزوار

اخطاریه

خوانده آقای اردلان قوامی فرزند عبداللّه خواهان خانم بهاره اشرف زاده فرزند غلامحسین با در دست داشتن شماره دادنامه۹۶۰۹۹۷۷۵۸۰۲۰۱۰۲۱-۹۶/۱۰/۰۹ و کلاسه۹۶۰۳۰۴- قطعیت ۹۶/۱۲/۲۰صادره از شعبه محترم ۲۲دادگاه خانواده مشهد. این خانم قصد ثبت واقعه طلاق خود را دارد. ظرف مدت ۷ روز به این دفتر خانه مراجعه نمابیددر غیر اینصورت طلاق همسرشما غیابا ثبت خواهد شد. مراتب جهت اطلاع اعلام میگردد. آدرس: مشهد، بلوار توس، توس ۴۸، پلاک ۱۱ تلفن: ۳۶۶۵۷۰۴۲ م الف :۱۹۸

سردفتر طلاق۸۷ مشهد -حسین رجایی

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۵۲۲۱۰۰۲۴۷ شعبه ۲۱ حقوقی شورای حل اختلاف شهرستان قم تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۵۲۲۱۰۰۶۳۲ شماره بایگانی شعبه ۹۶۰۲۴۷ خواهان آقای حسن دستیان فرزند ابوالفضل با وکالت آقای مجتبی نظری زاده فرزند ابوالفضل به نشانی قم - باجک کوچه ۳۰ - ساختمان خضرا - واحد ۶ خوانده آقای کاظم کشاورز فرزند عظیم به نشانی مجهول المکان خواسته ها: ۱- مطالبه خسارات دادرسی ۲- مطالبه وجه چک - خسارت تاخیر تادیه - حق الوکاله وکیل «رای شورا» در خصوص دادخواست آقای حسن دستیان فرزند ابوالفضل با وکالت آقای مجتبی نظری زاده به طرفیت آقای کاظم کشاورز به خواسته مطالبه وجه دو فقره چک به شماره ۱۴۶۲/۳۶۵۷۲۰/۴۲ و ۱۴۶۲/۳۶۵۷۱۹/۵۲ به عهده بانک ملت جمعا به مبلغ ۷۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال که منجر به صدور گواهی عدم پرداخت مورخ ۹۴/۱۱/۰۱ و ۹۴/۱۲/۰۲ از ناحیه بانک محال علیه گردیده است، تقدیمی از ناحیه خواهان دلالت بر استقرار دین و اشتغال ذمه خوانده در حق خواهان دارد و بقای اصول مستندا در ید مدعی دال بر بقای دین و اشتغال ذمه خوانده میباشد و با عنایت به اینکه خوانده علیرغم ابلاغ قانونی در جلسه حاضر نشده اند و دفاع معمول نداشته و دلیلی مبنی بر برائت ذمه ارائه ننموده است لذا شورا دعوی مطروحه را وارد و ثابت تشخیص و استناد به مواد ۳۱۳ و ۳۱۴ قانون تجارت و ماده ۱۹۸ - ۵۱۹ - ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی رای بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۷۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به انضمام ۲/۰۵۵/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و تاخیر تادیه از سررسید چک ها مورخ ۹۴/۱۰/۳۰ و - ۹۴/۱۱/۳۰ لغایت اجرای حکم و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه اجرای احکام در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی است و ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و ۲۰ روز پس از آن قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی و حقوقی قم می باشد. قاضی شورای حل اختلاف شماره ۲۱ قم - منتظری رونوشت برابر با اصل اداریست و جهت ابلاغ به آقای کاظم کشاورز تهیه و تنظیم می گردد. دبیر شورای حل اختلاف شعبه ۲۱ قم تصویر برابر با اصل است. نشانی قم - خیابان ایستگاه راه آهن - مجتمع شورای حل اختلاف - طبقه دوم -

شعبه ۲۱ حقوقی شورای حل اختلاف شهرستان قم

آگهی تبادل لوایح

شماره پرونده ۱۳۲/۳۹/۹۶ تجدیدنظرخواه بانک مهر اقتصاد با وکالت نرگس محمدی تجدیدنظرخواندگان ۱- الهه سادات عابدینی نژاد فرزند جواد ۲- سید جواد عابدینی نژاد فرزند غفار تجدیدنظرخواسته اعتراض به دادنامه شماره ۹۶/۷/۳۰ - ۸۳۸ صادره از شورای حل اختلاف ریاست محترم شورای حل اختلاف استان قم با سلام؛ احتراما باستحضار می رساند؛ اینجانب نسبت به دادنامه شماره ۸۳۸ مورخ ۹۶/۷/۳۰ صادره از شعبه ۳۹ شورای حل اختلاف قم که در تاریخ ۹۶/۱۱/۲۹ ابلاغ شده است درخواست رسیدگی مجدد می نمایم. ضمنا رونوشت دادنامه بدوی و لایحه اعتراضیه و سایر مدارک که جمعا ۴ برگ می باشد پیوست دادخواست می باشد. نام اخطار شونده: ۱- الهه سادات عابدینی نژاد ۲- سید جواد عابدینی نژاد هر دو به نشانی مجهول المکان محل حضور شورای حل اختلاف شعبه ۳۹ به نشانی دورشهر - نبش کوچه ۲۵ و ۲۷ طبقه فوقانی بانک مهر اقتصاد وقت حضور: ده روز پس از رویت علت حضور: در خصوص اعتراض بانک مهر اقتصاد به شماره دادنامه ۸۳۸ - ۹۶/۷/۳۰ بدینوسیله نسخه ثانی تجدیدنظر و ضمائم به پیوست این اخطاریه ارسال می گردد شما به عنوان تجدیدنظرخوانده ظرف ۱۰ روز پس از رویت اخطاریه پاسخ اعتراض را کتبا به این شورا اعلام نمایید.

دبیر شورای حل اختلاف شعبه ۳۹ قم - قاسمی سوته

اجرائیه

مشخصات محکوم له اداره کل راه و شهرسازی استان همدان نشانی همدان ۳۰ متری سعیدیه روبروی مجتمع ۶۰۰واحدی ک پ ۶۵۱۶۸۳۹۷۱۱ مشخصات محکوم علیه تقی کرمی نام پدر محمد نشانی همدان کبودرآهنگ مشخصات نمانیده یا قائم مقام قانونی محکوم له محمد تقی زراعی نشانی همدان کبودر اهنگ اداره راه و شهرسازی نمانیده حقوقی اداره کل راه و شهرسازی استان همدان محکوم به : بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۶۱۰۰۹۸۱۲۳۲۰۱۴۶۳ و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۸۱۲۳۲۰۰۶۶۴ محکوم علیه محکوم است به خلع ید از ملک مورد اختلاف واقع در پلاک ثبتی موصوف به میزان ۶۰ متر مربع بر اساس خواسته خواهان و بشرح نظریه کارشناسی و قلع و قمع بنای احداثی در ان به میزان مذکور در حق خواهان و پرداخت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت ۴۹۳

مدیر دفتر شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان کبودرآهنگ

اجرائیه

مشخصات محکوم له اداره کل راه و شهرسازی استان همدان نشانی همدان ۳۰ متری سعیدیه روبروی مجتمع ۶۰۰واحدی مشخصات محکوم علیه بهاره قدسی نام پدر یداله نشانی همدان کبودرآهنگ کوی سادلج بلوار شهدا کوچه شاهد ۱۰ مشخصات نمانیده یا قائم مقام قانونی محکوم له محمد تقی زراعی نشانی همدان کبودر اهنگ اداره راه و شهرسازی نمانیده حقوقی اداره کل راه و شهرسازی استان همدان محکوم به : بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۶۱۰۰۹۸۱۲۳۲۰۱۴۶۶ و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۸۱۲۳۲۰۰۶۴۱ محکوم علیه محکوم است به خلع ید از ملک مورد اختلاف به میزان ۱۸۰ متر مربع واقع در پلاک ثبتی فرعی مجزا شده از فرعی ۱و۲ از ۲۲۷ اصلی بخش چهار همدان و بشرح نظریه کارشناسی و قلع و قمع اعیان احداثی به میزان مذکور در پلاک ثبتی مزبور و پرداخت مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه کارشناسی در حق خواهان و پرداخت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت ۴۹۴

مدیر دفتر شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان کبودرآهنگ

اجرائیه

شماره اجرائیه ۹۶۱۰۴۲۲۵۱۲۵۰۰۲۵۳ شماره پرونده ۹۵۰۹۹۸۲۵۱۲۵۰۰۳۱۵ شماره بایگانی شعبه ۹۵۰۳۸۴ مشخصات محکوم له احسان اله فغانی مهر فرزند نصراله نشانی قم - سالاریه - اقاقیا یک پلاک ۳۴ مشخصات محکوم علیه عباسعلی جهانی گندم کار فرزند محمد نشانی مجهول المکان محکوم به: بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۲۵۱۲۵۰۱۰۲۷ ضمن اینکه محکوم له با تودیع مبلغ ۵/۰۰۰ تومان با رعایت شاخص تورم از سال ۵۷ تا زمان اجرا به صندوق سپرده دادگستری، محکوم علیه محکوم است به تنظیم سند رسمی به میزان ۴۴۴ هزارم یک سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ پلاک ۲۳۰۵/۲ اصلی واقع در بخش ۲ قم بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۱/۹۰۷/۶۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و پرداخت مبلغ ۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر بابت هزینه اجرایی در حق صندوق دولت ضمن رعایت تبصره ۲ ماده ۳۰۶ قانون آیین دادرسی مدنی. رئیس شعبه پنجم دادگاه عمومی حقوقی قم - هادوی نشانی قم - خیابان ساحلی - جنب زندان ساحلی - دادگاه های حقوقی شهرستان قم - طبقه اول - شعبه پنجم دادگاه عمومی (حقوقی)

مدیر دفتر شعبه پنجم دادگاه عمومی حقوقی قم - سلمانی